

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
A Ufficio Gare e Appalti
Responsabile Unico del Procedimento

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FABBRICATI ERP siti in Via Case Nuove, Mestre - Venezia C.I. 15158. Commessa PB 00939.

OGGETTO: Incarico di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione per l'esecuzione delle opere di efficientamento energetico per interventi di riqualificazione edilizia residenziale pubblica ammessi al finanziamento ai sensi dell'art.1, comma2, lettera punto 1 (Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del D.L. n. 59 del 6 maggio 2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 101 del 1 luglio 2021. Decreto regionale n. 05 del 25 febbraio 2022 – Decreto Ministeriale n. 52 del 30 marzo 2022, per gli interventi di riqualificazione energetica di n. 36 alloggi su immobili di proprietà del Comune di Venezia siti in Via Case Nuove, civ. 10-12, 13-15 e 14-16 a Mestre - Venezia. CIG 9288418503.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 15 giugno 2022, repertorio n. 5596, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 20 giugno 2022 al n. 16237/1T.

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

CONSIDERATO che

- si rende necessario eseguire l'incarico di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione per l'esecuzione delle opere di efficientamento energetico per interventi di riqualificazione edilizia residenziale pubblica ammessi al finanziamento ai sensi dell'art.1, comma2, lettera punto 1 (Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del D.L. n. 59 del 6 maggio 2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 101 del 1 luglio 2021. Decreto regionale n. 05 del 25 febbraio 2022 – Decreto Ministeriale n. 52 del 30 marzo 2022, per gli interventi di riqualificazione energetica di n. 36 alloggi su immobili di proprietà del Comune di Venezia siti in Via Case Nuove, civ. 10-12, 13-15 e 14-16 a Mestre - Venezia, comprendente le seguenti attività:
 - rilievo con laser scanner dell'esterno dei fabbricati;
 - Modellazione BIM dei fabbricati;
 - Diagnosi energetica;
 - Progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva;
 - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- sulla base dell'esame dei carichi di lavoro e delle professionalità al momento disponibili in Società non è stato possibile affidare internamente l'incarico di cui in oggetto;
- la società TFE Ingegneria S.r.l. con sede legale in Via Friuli Venezia Giulia n. 8 – 30030 Pianiga (Venezia), C.F. e P.IVA 03883230272, contattata, ha presentato offerta acquisita al prot. 10000002646 per l'importo complessivo di € 63.648,00 comprensivo del contributo Inarcassa del 4% pari a € 2448,00 ed IVA esclusa;

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che

- il Professionista è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;
- il Professionista è qualificato per l'esecuzione dell'incarico e si è reso disponibile ad effettuarlo nei tempi previsti;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, le attività sopraindicate.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sottosoglia comunitaria.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG 9288418503.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente

DETERMINA

di procedere alla formalizzazione dell'incarico di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione per l'esecuzione delle opere di efficientamento energetico per interventi di riqualificazione edilizia residenziale pubblica ammessi al finanziamento ai sensi dell'art.1, comma2, lettera punto 1 (Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del D.L. n. 59 del 6 maggio 2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 101 del 1 luglio 2021. Decreto regionale n. 05 del 25 febbraio 2022 – Decreto Ministeriale n. 52 del 30 marzo 2022, per gli interventi di riqualificazione energetica di n. 36 alloggi su immobili di proprietà del Comune di Venezia siti in Via Case Nuove, civ. 10-12, 13-15 e 14-16 a Mestre - Venezia, alla società TFE Ingegneria S.r.l. con sede legale in Via Friuli Venezia Giulia n. 8 – 30030 Pianiga (Venezia), C.F. e P.IVA 03883230272, per l'importo complessivo di € 63.648,00 IVA esclusa.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin