

determina a contrarre

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
Responsabile Unico Procedimento – Ivano Turlon
a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

affidamento dell'appalto "Intervento di manutenzione straordinaria di n. 9 alloggi sfitti distribuiti su varie palazzine situate in Via Oroboni civ. 1, 9, 11, 13, 15 Marghera – Venezia" Gara 285. CI 14221. PB 00785. CUP F74B17000100002. CIG 71967409B7

Importo complessivo dell'appalto: euro 332.395,61, oneri fiscali esclusi

Importo soggetto a ribasso: lavori valutati a misura euro 331.282,95

Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 1.112,66

Il lavoro, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle seguenti categorie:

OG1 (prevalente) classifica I per l'importo di euro 233.944,01

OG11 (a qualificazione obbligatoria) classifica I per l'importo di euro 98.451,60.

Ai fini della partecipazione e dell'eventuale subappalto o scorporo il lavoro comprensivo degli oneri per la sicurezza è composto dalle seguenti categorie:

OG1 classifica I per l'importo di euro 164.221,03, prevalente;

OS6 classifica I per l'importo di euro 69.722,98, scorporabile

OG11 classifica I per l'importo di euro 98.451,60, a qualificazione obbligatoria.

ulteriori lavorazioni, singolarmente d'importo inferiore al 10% dell'appalto o comunque inferiori a 150.000,00 euro ed appartenenti alla categoria prevalente OG1 (ricomprese nell'importo sopraindicato): Categoria OS7 per l'importo di euro di euro 27.996,12.

Visto

- La richiesta del Responsabile Unico del Procedimento;
- Il finanziamento con contributi regionali
- Il Verbale di validazione del Progetto Esecutivo: prot.16203 in data 31 maggio 2017

si dispone di procedere all'avvio della procedura negoziata in oggetto senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del Dlgs 50/2016 e smi e visto il parere ANAC a firma Raffaele Cantone inviato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, prot. 0084346 del 23 giugno 2017, con invito ad operatori economici iscritti nell'Elenco di Insula formato a seguito di avviso pubblico, in possesso della categoria prevalente OG1, che non hanno lavori in essere nei cantieri di Insula e non sono invitati alle procedure ancora in corso, risultati dalla rotazione automatica assoluta dal sistema; essendo questi in numero inferiore a quello minimo previsto dalla normativa, attingendo dal sito dell'ANAC ulteriori operatori economici in possesso di detta categoria, individuati dal Direttore Generale con atto interno.

Il contratto ha per oggetto: esecuzione lavori.

Il contratto sarà stipulato: a misura

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del dlgs 50/2016. L'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Prevedere l'eventuale consegna dei lavori in via d'urgenza anche in pendenza della stipula del contratto sotto le riserve di legge.

f.to dott.ssa Alessandra Bolognin

f.to ing. arch. Ivano Turlon