

## determina a contrarre

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin  
 Responsabile Unico Procedimento – Ivano Turlon  
 a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

affidamento dell'appalto "Intervento di manutenzione straordinaria di n. 7 alloggi sfitti e realizzazione del cappotto isolante dell'intero edificio, costituito da n. 12 abitazioni, sito in Via Case Nuove civ. 6/8 Marghera – Venezia". Gara 287. CI 14218. PB 00787. CUP F74B17000070002 CIG 7196998E9E

Importo complessivo dell'appalto: euro 388.701,51, oneri fiscali esclusi, di cui

Importo soggetto a ribasso: lavori valutati a misura euro 383.912,79

Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 4.788,72

Il lavoro, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle seguenti categorie: OG1 (prevalente) classifica I per l'importo di euro 322.230,00

OG11 (a qualificazione obbligatoria) classifica I per l'importo di euro 66.471,51

Ai fini della partecipazione e dell'eventuale subappalto o scorporo il lavoro comprensivo degli oneri per la sicurezza è composto dalle seguenti categorie:

OG1 classifica I per l'importo di euro 171.457,40, prevalente;

OS7 classifica I per l'importo di euro 86.483,82, scorporabile

OS6 classifica I per l'importo di euro 64.288,78, scorporabile

OG11 classifica I per l'importo di euro 66.471,51, a qualificazione obbligatoria.

Visto

- La richiesta del Responsabile Unico del Procedimento;
- Il finanziamento con contributi regionali
- Il Verbale di validazione del Progetto Esecutivo: prot.16201 in data 31 maggio 2017

**si dispone di procedere all'avvio della procedura negoziata in oggetto** senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del Dlgs 50/2016 e smi e visto il parere ANAC a firma Raffaele Cantone inviato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, prot. 0084346 del 23 giugno 2017, con invito ad operatori economici iscritti nell'Elenco di Insula formato a seguito di avviso pubblico, in possesso della categoria prevalente OG1, che non hanno lavori in essere nei cantieri di Insula e non sono invitati alle procedure ancora in corso, risultati dalla rotazione automatica assoluta dal sistema; essendo questi in numero inferiore a quello minimo previsto dalla normativa, attingendo dal sito dell'ANAC ulteriori operatori economici in possesso di detta categoria, individuati dal Direttore Generale con atto interno.

Il contratto ha per oggetto: esecuzione lavori.

Il contratto sarà stipulato: a misura

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del dlgs 50/2016. L'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Prevedere l'eventuale consegna dei i lavori in via d'urgenza anche in pendenza della stipula del contratto sotto le riserve di legge.

f.to dott.ssa Alessandra Bolognin

f.to ing. arch. Ivano Turlon