

# Insula determina a contrarre

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin  
Responsabile Unico Procedimento – Ivano Turlon  
a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

affidamento dell'appalto "Interventi per manutenzione diffusa edilizia abitativa Mestre – Terraferma. Annualità 2018" Accordo Quadro. G. 288. C.I. 13946. DB.00788. CUP F71C17000010004. CIG 7407860774.

Importo complessivo dell'appalto: euro 641.000,00 oneri fiscali esclusi, di cui

Importo soggetto a ribasso: lavori valutati a misura euro 594.219,00

Importi non soggetti a ribasso: lavori valutati in economia euro 35.781,00; oneri per la sicurezza euro 11.000,00

Il lavoro, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle seguenti categorie: OG1 (prevalente) classifica II per l'importo di euro 334.198,93; OG11 (a qualificazione obbligatoria) classifica I per l'importo di euro 306.801,07

Visto

- La richiesta del Responsabile Unico del Procedimento;
- Il finanziamento con entrate correnti e con proventi per il rilascio dei permessi di costruire
- Verbale di validazione del Progetto Esecutivo: prot. 16983/2018 in data 09/02/2018

**si dispone di procedere all'avvio della procedura negoziata in oggetto** senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del Dlgs 50/2016 e smi e visto il parere ANAC a firma Raffaele Cantone inviato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, prot. 0084346 del 23 giugno 2017, con invito ad operatori economici in possesso di entrambe le categorie previste nel progetto, OG1 e OG11, che hanno manifestato interesse rispondendo all'avviso esplorativo di Insula con scadenza in data 13 febbraio 2018 e ad operatori economici iscritti nell'Elenco di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto, risultati dalla rotazione assoluta dal sistema, individuati dal Direttore Generale con atto interno.

Il contratto ha per oggetto: esecuzione lavori – accordo quadro concluso con un solo operatore economico, ai sensi dell'articolo 54, comma 3, del Dlsg 50/2016 e smi.

Il contratto sarà stipulato: a misura

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del dlgs 50/2016 e smi. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Prevedere l'eventuale consegna dei lavori in via d'urgenza anche in pendenza della stipula del contratto sotto le riserve di legge.

Ragioni del ricorso alla procedura negoziata:

considerato l'importo dell'appalto e la natura dei lavori da eseguire, appare conveniente dal punto di vista economico ed efficiente amministrativamente il ricorso alla procedura negoziata, risparmiando così anche i costi della procedura ad evidenza pubblica.

Si ritiene rispettato il principio di trasparenza e pubblicità poiché l'Avviso relativo all'Elenco operatori economici della società formato a seguito di avviso pubblico, pubblicato sul sito della medesima, è aperto e, inoltre, sono stati invitati i soggetti che hanno risposto all'avviso manifestazione di interesse in pubblicato un avviso di manifestazione di interesse per poter avere un numero idoneo di soggetti da invitare

f.to dott.ssa Alessandra Bolognin

f.to ing. arch. Ivano Turlon