



CITTA' DI
VENEZIA



PROTEZIONE CIVILE

Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

Commissario delegato ex OCDPC n. 616/2019
Sindaco della Città di Venezia

Venezia, 11 marzo 2020
Protocollo DG/AB/AC/ac n. 20000019995
RC.00881 - RUP Riccardo Cianchetti

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

Somma urgenza, ai sensi dell'articolo 4 Ordinanza C.D.P.C. n. 616 del 16.11.2019

**RC.00881_Ordinanza Borrelli Ripristino agibilità alloggi ERP Murano Conterie.
CUP J79F20000020001**

**Oggetto: Lavori urgenti per ripristino condizioni agibilità Edificio "A" area ex Conterie a Murano Venezia.
C.I. 14813. CIG 8243299986.**

Importo complessivo dell'appalto: euro 143.895,00

Importo soggetto a ribasso: lavori valutati a corpo euro 141.017,10

Oneri per la sicurezza euro 2.877,90

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è riconducibile alla categoria OG1 per l'importo di euro 143.895,00.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

RICHIAMATE

- L'ordinanza n. 616 del 16 novembre 2019 "Disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 12 novembre 2019 nel territorio del comune di Venezia" a firma del capo del dipartimento della protezione civile Angelo Borrelli;
- L'ordinanza n. 1 del 19 novembre 2019 PG 583136 "Nomina Soggetti attuatori e costituzione dell'Ufficio di supporto al Commissario delegato ai sensi dell'art. 1 della Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'OCDPC n. 616 del 16 novembre 2019" a firma del Commissario Delegato Luigi Brugnaro;
- L'ordinanza n. 4 del 16 dicembre 2019 a firma del Commissario Delegato, con la quale è stato approvato il primo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, la copertura finanziaria, le indicazioni operative e le disposizioni procedurali.

VISTO

- L'approvazione del secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 con Ordinanza n. 7 del 6 marzo 2020 "eventi meteorologici eccezionali verificatisi dal 12 novembre 2019 a Venezia" – Delibera del Consiglio dei Ministri del 14 novembre 2019 e dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019. Approvazione del secondo stralcio del piano degli interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019 a firma del Commissario Delegato Luigi Brugnaro;
- L'intervento in oggetto trova copertura finanziaria con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 13 febbraio 2020, pubblicata in G.U.R.I. il 24 febbraio 2020 ed è inserita nel secondo stralcio del piano degli

interventi per l'immediata urgenza, ai sensi dell'art. 1 comma 3 dell'O.C.D.P.C. n. 616 del 16 novembre 2019, approvato con Ordinanza n. 7 del 06/03/2020 del Commissario Delegato.

DATO ATTO che per il "ripristino agibilità alloggi ERP Murano Conterie" è stata aperta la commessa RC.00881 - CUP J79F20000020001.

VISTO l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

DATO ATTO che l'art. 163, comma 2, del D.Lgs 50/2016 prevede che l'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dalla stazione appaltante.

ATTESO che l'affidamento oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

CONSIDERATO CHE:

- il valore contrattuale dell'affidamento non supera la soglia di euro 200.000,00 ed è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 163, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- si è comunque ritenuto opportuno effettuare una procedura comparativa rivolta a più operatori economici, previa preventiva verifica dell'effettiva capacità operativa immediata.

DATO ATTO CHE:

- In data 10 gennaio 2020 è stata trasmessa, via mail dal Responsabile di Commessa, richiesta di offerta ai seguenti operatori economici iscritti all'elenco operatori economici di Insula spa formato a seguito di avviso pubblico aperto:
 - PACELLA PIETRO con prot. 30000093042;
 - DEON S.p.a. con prot. 30000093043;
 - COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI S.r.l. S.U. - CO.M.E S. S.r.l. con prot. 30000093044.
- In data 14 gennaio 2020 hanno risposto a mezzo email:
 - DEON S.p.a., alle ore 09:09, comunicando la rinuncia a presentare offerta;
 - COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI S.r.l. S.U. - CO.M.E S. S.r.l. in costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese con TINTAPIU' S.r.l. inviando offerta, alle ore 10:20, con un ribasso del 10,110% (dieci virgola centodieci percento);
 - PACELLA PIETRO inviando offerta, alle ore 10:27, con un ribasso del 7,05% (sette virgola zerocinque percento).
- E' risultata migliore l'offerta presentata dal costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI S.r.l. S.U. - CO.M.E S. S.r.l. con sede in via del Boschetto 25, Mestre Venezia (VE), c.f./P.Iva 04176180273 (mandataria) e TINTAPIU' S.r.l. (mandante) con sede in via Dell'Industria 24, Campagna Lupia (VE) c.f./P.Iva 04085040279 con il ribasso offerto del 10,110%.

VISTA la RdA n.10015973 emessa a sistema dal Responsabile di Commessa.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

VISTO il Regolamento di Insula spa per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che per l'affidamento è stato acquisito dal sistema SIMOG il relativo codice CIG 8243299986.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

DISPONE

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di formalizzare l'incarico al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese tra "COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI S.r.l. S.U. - CO.M.E S. S.r.l. (capogruppo-mandataria) e TINTAPIU' S.r.l. (mandante), costituito in data 23 gennaio 2020 dinanzi al notaio Francesco Candiani con atto di repertorio n. 142945 registrato il 27/01/2020 al n. 1768 serie 1T, per

l'importo complessivo di euro 129.638,17 (centoventinovemilaseicentotrentotto virgola diciassette) Iva esclusa, di cui euro 126.760,27 per i lavori a corpo ed euro 2.877,90 per gli oneri della sicurezza.

Condizioni di pagamento da prevedere nel contratto:

Il pagamento del corrispettivo dell'affidamento in oggetto sarà corrisposto, previa emissione del certificato di pagamento redatto da Insula, non appena il Comune di Venezia renderà disponibili i relativi fondi.

L'operatore economico accetta espressamente la pattuizione contrattuale con la quale si prevede che la liquidazione della fattura, nei tempi e modi stabiliti, è sottoposta alla condizione sospensiva della disponibilità di cassa del Committente

Non prevedere la costituzione della cauzione definitiva e del contratto assicurativo di tipo CAR.

Acquisire dall'appaltatore le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 che deve, altresì, dichiarare di essere in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori e di essere in possesso di adeguata polizza RCT valevole per tutta la durata dell'incarico a garanzia dei danni cagionabili durante lo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico.

Attivare le verifiche dei Casellari Giudiziali.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin



