

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

Intervento: “Manutenzione diffusa edilizia residenziale centro storico e isole”. DS.00844.
CUI L00339370272201900120. CUP F75J19000080001.

OGGETTO: Manutenzione straordinaria dell’ascensore del fabbricato sito a Venezia- Giudecca
801/D- matricola IBU 040048 RI 26197.

CUP F75J19000080001

CIG ZAF2DB9D2B

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio
Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

VISTA

la richiesta del Responsabile di Commessa inoltrata con RDA n. 10016165 corredata dai
preventivi: n. R1042491910169 per l’intervento urgente per la riattivazione del ripescaggio della
cabina ascensore e n. M1042491910170 per l’intervento urgente di sostituzione del quadro
elettrico per impianto idraulico automatico, presentate da “ Thyssenkrupp Elevator Italia Spa”.

DATO ATTO che all’interno del quadro economico dell’intervento sono disponibili le risorse
necessarie all’affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

VISTO l’art. 32 del D.Lgs 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri
ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di
selezione degli operatori economici.

DATO ATTO

- il D.L. 76/2020 (cd “decreto semplificazione”), che ha introdotto delle deroghe in via
transitoria al D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), prevede all’art. 1 comma 2, lettera a)
l’affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000,00;
- L’importo complessivo, IVA esclusa, dell’incarico oggetto della presente determinazione è
pari ad euro 7.900,00.

ATTESO che l’incarico oggetto della presente determina è riconducibile alla previsione dell’art. 1
comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020.

CONSIDERATO

- la necessità di eseguire i lavori oggetto della presente determina;
- con nota acquisita al protocollo 10000186611 in data 19 giugno 2020 (allegata alla RDA
del Responsabile di commessa) l’operatore economico “Thyssenkrupp Elevator Italia Spa”, Codice
Fiscale e Partita IVA 03702760962, con sede in Via Pasqualigo N. 59/m, 30174 Mestre (VE), ha
presentato offerta per un importo complessivo di euro 9.100,00 (novemilacento virgola zero) IVA
esclusa, ribassato ad euro 7.900,00 (settemilanovecento virgola zero), a seguito di accordi
intercorsi con il Responsabile della Commessa.

CONSIDERATO che il valore contrattuale dell'affidamento in oggetto non supera la soglia prevista, è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi del D.Lgs.50/2016 con le deroghe apportate dal D.L. 76/2020.

DATO ATTO che l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dei lavori in oggetto e si è reso disponibile ad eseguire i lavori nei brevi tempi previsti.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, i lavori per la "manutenzione straordinaria dell'ascensore del fabbricato sito a Venezia- Giudecca 801/D- matricola IBU 040048 RI 26197".

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG ZAF2DB9D2B.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico incaricato sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 con le deroghe apportate dal D.L. 76/2020, alla formalizzazione dell'affidamento dei lavori per la "manutenzione straordinaria dell'ascensore del fabbricato sito a Venezia- Giudecca 801/D- matricola IBU 040048 RI 26197" a favore di "Thyssenkrupp Elevator Italia Spa", Codice Fiscale e Partita IVA 03702760962, con sede in Via Pasqualigo n. 59/m, 30174 Venezia, per l'importo complessivo di euro 7.900,00 (settemilanovecento virgola zero), IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, da parte dell'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

F.to Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin