

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Gare e Appalti

## **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

Oggetto: incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato alla riqualificazione energetica degli immobili di proprietà del Comune di Venezia siti in via Gavagnin numeri civici 1-38. Commessa XD.05127. CIG 895243356B.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 10016635, per l'importo di euro 82.160,00 corredata da offerta economica.

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

#### **PRESO ATTO CHE**

- Insula Spa è il braccio operativo dell'Amministrazione Comunale nell'attuazione e gestione delle politiche della residenza pubblica del Comune di Venezia e svolge, tra le varie attività, relativamente agli immobili residenziali di proprietà o in disponibilità del Comune di Venezia ad essa affidati, l'esecuzione degli interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione, nonché di nuova costruzione, del patrimonio edilizio;
- si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di Direttore Lavori (DL) e Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per l'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato alla riqualificazione energetica degli immobili di proprietà del Comune di Venezia siti in via Gavagnin numeri civici 1-38. Commessa XD.05127;
- L'organico della società è rigidamente definito nel rispetto dei parametri e degli obiettivi determinati dall'Amministrazione, anche nel rispetto del D. Lgs.175/2016 e ss.mm.ii;
- L'attuale dotazione organica di Insula per carenza di personale idoneo e disponibile non è nella condizione di poter svolgere tali attività anche in considerazione dell'elevato contenuto specialistico richiesto per l'espletamento del servizio.

#### **CONSIDERATO CHE**

- Si necessita di procedere al conferimento dell'incarico ad un professionista esterno;
- L'ing. Filippo Duso con sede in via Manzoni, 62 - 35126 Padova, contattato, ha presentato offerta datata 08 ottobre u.s. acquisita al protocollo 10000199963, (allegata alla RdA del responsabile di commessa) per l'importo complessivo, scontato, di euro 79.000,00, oneri previdenziali ed Iva esclusi.

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione.

DATO ATTO che

- il professionista è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;
- il professionista è qualificato per l'esecuzione dell'incarico e si è reso disponibile ad eseguire l'attività sopraindicata.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, l'attività sopraindicata.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG 895243356B.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che il professionista incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'incaricato sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

#### **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato alla riqualificazione energetica degli immobili di proprietà del Comune di Venezia siti in via Gavagnin numeri civici 1-38. Commessa XD.05127. CIG 895243356B" all'ing. Filippo Duso con sede in via Manzoni, 62 - 35126 Padova, Codice Fiscale DSUFPP72L18G224Z e Partita IVA 04248230288, per l'importo complessivo, scontato, di euro 82.160,00 compresi oneri previdenziali al 4% ed IVA esclusa.

f.to Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin