

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
al Responsabile Unico del Procedimento – Alberto Borghi

Atto interno di aggiudicazione n. 20000000260/2022

Appalto 10/2022. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VENEZIA SITI IN VIA GAVAGNIN 1-38. C.I. 15089. Commessa XD.05131. CUP F79J21013970005 CUI L00339370272202200028. CIG 9185206FC3.

Importo complessivo dell'appalto (esclusa IVA): euro 1.900.501,72 di cui

Importo soggetto a ribasso: lavori a misura euro 1.846.970,27

Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 53.531,45

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle seguenti categorie:

OS7 classifica III bis per l'importo di euro 1.269.755,86

OS6 classifica III per l'importo di euro 630.745,86

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.lgs 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale con l'esclusione automatica di cui all'art. 1, comma 3, del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Aggiudicazione a favore di: SACAIM S.P.A., c.f. e P.Iva 01703680221, con sede in via Augusto Righi 6 - Venezia (VE), con il ribasso offerto del 2,5 %.

Visto

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare:
l'articolo 29, principi in materia di trasparenza
l'articolo 32, fasi delle procedure di affidamento;
l'articolo 33, controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- il D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge n. 108/2021, che ha introdotto deroghe in via transitoria al Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice);
- la determina a contrarre n. 20000000205 in data 13 aprile 2022;
- la procedura negoziata avviata in modalità telematica, tramite il Portale Appalti <https://gare.insula.it/PortaleAppalti>, in attuazione di detta determina;
- gli operatori economici invitati, a mezzo posta elettronica certificata tramite il Portale Appalti in data 14 aprile 2022, con prot. 30000000737, individuati con atto interno:
 - 1) MAG COSTRUZIONI S.R.L., c.f. e P.Iva 00223970286, con sede in via Dei Livello 48/50 - Padova (PD);
 - 2) NUOVA MAZZI S.R.L., c.f. e P.Iva 04167370230, con sede in viale Del Lavoro 33 - Verona (VR);
 - 3) IMPRESA OMETTO COSTRUZIONI S.R.L., c.f. e P.Iva 02008010288 con sede in via Tiziano Aspetti 78 - Padova (PD);
 - 4) I.C.I. - IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI - SOC. COOP. A R.L. PIU' BREVEMENTE DETTA ANCHE ICI COOP., c.f. e P.Iva 00162760318, con sede in via Joze Srebernic 17 - Ronchi Dei Legionari (GO);
 - 5) VALERIO SABINOT S.R.L., c.f. e P.Iva 01952740304, con sede in via Malignani N. 54/13 - Basiliano (UD);
 - 6) POLIS S.R.L., c.f. e P.Iva 01589870359, con sede in via Galilei 2/A - Castelnuovo Di Sotto (RE);
 - 7) CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA, c.f. e P.Iva 03530851207, con sede in via Marco Emilio Lepido 182/2 - Bologna (BO);
 - 8) MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., c.f. e P.Iva 02449210356, con sede in via Sante Vincenzi 9/ABCD - Reggio Emilia (RE);

9) TASSI GROUP S.R.L., c.f. e P.Iva 04045720408, con sede in via Argine Sud Ponte Nuovo 37 - Pieve Di Cento (BO);

10) MAROSO IVO ENZO S.R.L., c.f. e P.Iva 03081000246, con sede in via Marsan 69 - Marostica (VI);

11) SACAIM S.P.A., c.f. e P.Iva 01703680221, con sede in via Augusto Righi 6 - Venezia (VE);

12) RADAR S.R.L., c.f. e P.Iva 03369430289, con sede in viale Della Navigazione Interna 113 - Noventa Padovana (PD).

- l'avviso di avvio procedura negoziata in data 14 aprile 2022, come previsto dall'articolo 1, comma 2, lettera b), della Legge 11 settembre 2020 n. 120, è stato pubblicato sul profilo di Insula;
- il termine ultimo di presentazione delle offerte, esclusivamente tramite il Portale Appalti, in data 09 maggio 2022, entro le ore 12:00.

comunicato

- nei termini è pervenuta nel Portale Appalti n. 1 (una) offerta: SACAIM S.P.A., c.f. e P.Iva 01703680221, con sede in via Augusto Righi 6 - Venezia (VE);
- in data 10 maggio 2022 il seggio di gara, nominato con protocollo 20000000258 del 10 maggio 2022, ha proceduto all'apertura tramite il Portale Appalti giusto verbale di gara n. 01/2022;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ritenuta conveniente e idonea, come previsto dall'art. 9 del Disciplinare di gara;
- aggiudicazione a favore di: SACAIM S.P.A., c.f. e P.Iva 01703680221, con sede in via Augusto Righi 6 - Venezia (VE), con il ribasso offerto del 2,5 %.

Il Direttore Generale
ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del D.lgs 50/2016 e smi

approva

l'aggiudicazione dell'Appalto 10/2022. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VENEZIA SITI IN VIA GAVAGNIN 1-38. C.I. 15089. Commessa XD.05131. CUP F79J21013970005 CUI L00339370272202200028. CIG 9185206FC3" al concorrente SACAIM S.P.A., c.f. e P.Iva 01703680221, con sede in via Augusto Righi 6 - Venezia (VE) con il ribasso offerto del 2,5 %, giusto verbale di gara n. 01/2022 in data 10 maggio 2022.

aggiudica definitivamente

l'Appalto 10/2022. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VENEZIA SITI IN VIA GAVAGNIN 1-38. C.I. 15089. Commessa XD.05131. CUP F79J21013970005 CUI L00339370272202200028. CIG 9185206FC3" al concorrente SACAIM S.P.A., c.f. e P.Iva 01703680221, con sede in via Augusto Righi 6 - Venezia (VE), con il ribasso offerto del 2,5 %, giusto verbale di gara n. 01/2022 in data 10 maggio 2022, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti previsti dall'articolo 80 del D. lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin