

PORTO MARGHERA SERVIZI INGEGNERIA S.C.A.R.L.

Sede legale: SESTERIE CASTELLO 2737/F VENEZIA (VE)
Iscritta al Registro Imprese di VENEZIA
C.F. e numero iscrizione: 03643820271
Iscritta al R.E.A. di VENEZIA n. 325914
Capitale Sociale sottoscritto € 500.000,00 Interamente versato
Partita IVA: 03643820271

Relazione sulla gestione *Bilancio al 31/12/2014*

Signori Soci, nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2014; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

Nell'esercizio in esame non si rilevano particolari avvenimenti di rilievo da segnalare alla Vostra attenzione.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	4.255.072	83,45 %	4.854.880	85,19 %	(599.808)	(12,35) %
Liquidità immediate	48.880	0,96 %	44.079	0,77 %	4.801	10,89 %
Disponibilità liquide	48.880	0,96 %	44.079	0,77 %	4.801	10,89 %
Liquidità differite	3.848.145	75,47 %	3.354.718	58,87 %	493.427	14,71 %
Crediti verso soci						

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	3.842.889	75,37 %	3.341.050	58,63 %	501.839	15,02 %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	5.256	0,10 %	13.668	0,24 %	(8.412)	(61,55) %
Rimanenze	358.047	7,02 %	1.456.083	25,55 %	(1.098.036)	(75,41) %
IMMOBILIZZAZIONI	843.731	16,55 %	843.731	14,81 %		
Immobilizzazioni immateriali	45.000	0,88 %	45.000	0,79 %		
Immobilizzazioni materiali						
Immobilizzazioni finanziarie	793.902	15,57 %	793.902	13,93 %		
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	4.829	0,09 %	4.829	0,08 %		
TOTALE IMPIEGHI	5.098.803	100,00 %	5.698.611	100,00 %	(599.808)	(10,53) %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	4.656.691	91,33 %	5.247.376	92,08 %	(590.685)	(11,26) %
Passività correnti	4.125.290	80,91 %	4.715.974	82,76 %	(590.684)	(12,53) %
Debiti a breve termine	4.125.290	80,91 %	4.715.974	82,76 %	(590.684)	(12,53) %
Ratei e risconti passivi						
Passività consolidate	531.401	10,42 %	531.402	9,33 %	(1)	
Debiti a m/l termine	531.401	10,42 %	531.402	9,33 %	(1)	
Fondi per rischi e oneri						
TFR						
CAPITALE PROPRIO	442.112	8,67 %	451.235	7,92 %	(9.123)	(2,02) %
Capitale sociale	500.000	9,81 %	500.000	8,77 %		
Riserve			1		(1)	(100,00) %
Utili (perdite) portati a nuovo	(48.766)	(0,96) %	(75.466)	(1,32) %	26.700	(35,38) %
Utile (perdita) dell'esercizio	(9.122)	(0,18) %	26.700	0,47 %	(35.822)	(134,16) %
TOTALE FONTI	5.098.803	100,00 %	5.698.611	100,00 %	(599.808)	(10,53) %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2014	Esercizio 2013	Variazioni %
--------	----------------	----------------	--------------

INDICE	Esercizio 2014	Esercizio 2013	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni	52,70 %	53,79 %	(2,03) %
Indice di indebitamento	1.053,28 %	1.162,89 %	(9,43) %
Quoziente di indebitamento finanziario	77,79 %	76,21 %	2,07 %
Mezzi propri su capitale investito	8,67 %	7,92 %	9,47 %
Indice di disponibilità	103,15 %	102,95 %	0,19 %
Margine di struttura primario	(396.790,00)	(387.667,00)	2,35 %
Indice di copertura primario	52,70 %	53,79 %	(2,03) %
Margine di struttura secondario	134.611,00	143.735,00	(6,35) %
Indice di copertura secondario	116,05 %	117,13 %	(0,92) %
Capitale circolante netto	129.782,00	138.906,00	(6,57) %
Margine di tesoreria primario	(228.265,00)	(1.317.177,00)	(82,67) %
Indice di tesoreria primario	94,47 %	72,07 %	31,08 %

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	299.563	100,00 %	809.453	100,00 %	(509.890)	(62,99) %
- Consumi di materie prime			53	0,01 %	(53)	(100,00) %
- Spese generali	329.366	109,95 %	846.721	104,60 %	(517.355)	(61,10) %
VALORE AGGIUNTO	(29.803)	(9,95) %	(37.321)	(4,61) %	7.518	(20,14) %
- Altri ricavi	7.336	2,45 %	15.365	1,90 %	(8.029)	(52,26) %
- Costo del personale						
- Accantonamenti						
MARGINE OPERATIVO LORDO	(37.139)	(12,40) %	(52.686)	(6,51) %	15.547	(29,51) %
- Ammortamenti e svalutazioni						
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	(37.139)	(12,40) %	(52.686)	(6,51) %	15.547	(29,51) %
+ Altri ricavi e proventi	7.336	2,45 %	15.365	1,90 %	(8.029)	(52,26) %
- Oneri diversi di gestione	1.244	0,42 %	1.015	0,13 %	229	22,56 %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	(31.047)	(10,36) %	(38.336)	(4,74) %	7.289	(19,01) %
+ Proventi finanziari	21.925	7,32 %	64.564	7,98 %	(42.639)	(66,04) %

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assolute	Variaz. %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	(9.122)	(3,05) %	26.228	3,24 %	(35.350)	(134,78) %
+ Oneri finanziari						
REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)	(9.122)	(3,05) %	26.228	3,24 %	(35.350)	(134,78) %
+ Rettifiche di valore di attività finanziarie						
+ Proventi e oneri straordinari			472	0,06 %	(472)	(100,00) %
REDDITO ANTE IMPOSTE	(9.122)	(3,05) %	26.700	3,30 %	(35.822)	(134,16) %
- Imposte sul reddito dell'esercizio						
REDDITO NETTO	(9.122)	(3,05) %	26.700	3,30 %	(35.822)	(134,16) %

Principali indicatori della situazione economica

INDICE	Esercizio 2014	Esercizio 2013	Variazioni %
R.O.E.	(2,06) %	5,92 %	(134,80) %
R.O.I.	(0,73) %	(0,92) %	(20,65) %
R.O.S.	(2,23) %	(3,23) %	(30,96) %
R.O.A.	(0,61) %	(0,67) %	(8,96) %
E.B.I.T. NORMALIZZATO	(9.122,00)	26.228,00	(134,78) %
E.B.I.T. INTEGRALE	(9.122,00)	26.700,00	(134,16) %

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si attesta che la società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta.

Informativa sul personale

Non si segnalano informazioni di rilievo in merito alla gestione del personale.

1) Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

2) Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si sottolinea che la società ha intrattenuto rapporti con le società partecipate (SIFA e TRESSETRE) in dipendenza della finanze di progetto perseguite (Project Financing), in conformità degli accordi contrattuali correlati alla realizzazione delle opere.

4) Azioni/quote della società controllante

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

5) Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio.

6) Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si segnala come, allo stato attuale, risulti arduo effettuare anticipazioni e previsioni circa l'evoluzione futura della gestione; gli attuali presupposti economici sono indicativi di uno stato di incertezza ed obbligano la società all'utilizzo della massima cautela orientandosi sulla realizzazione di politiche di risparmio.

6bis) Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6-bis) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a riportare a nuovo la perdita d'esercizio.

Venezia, 14/04/2015

Per il Consiglio di Amministrazione

Guido Zanovello, Presidente

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: PORTO MARGHERA SERVIZI INGEGNERIA S.C.A.R.L.
Sede: SESTERIE CASTELLO 2737/F VENEZIA VE
Capitale sociale: 500.000,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: VE
Partita IVA: 03643820271
Codice fiscale: 03643820271
Numero REA: 325914
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO): 711220
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:
Appartenenza a un gruppo: no
Denominazione della società capogruppo:
Paese della capogruppo:
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/12/2014

Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2014	31/12/2013
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	45.000	45.000
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>45.000</i>	<i>45.000</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) Partecipazioni in	-	-
d) altre imprese	793.902	793.902

	31/12/2014	31/12/2013
<i>Totale partecipazioni</i>	793.902	793.902
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	793.902	793.902
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	838.902	838.902
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
3) Lavori in corso su ordinazione	358.047	1.456.083
<i>Totale rimanenze</i>	358.047	1.456.083
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	3.507.914	2.475.634
esigibili entro l'esercizio successivo	3.507.914	2.475.634
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
4-bis) Crediti tributari	328.304	839.823
esigibili entro l'esercizio successivo	328.304	839.823
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
4-ter) Imposte anticipate	4.829	4.829
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.829	4.829
5) verso altri	6.671	25.593
esigibili entro l'esercizio successivo	6.671	25.593
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<i>Totale crediti</i>	3.847.718	3.345.879
IV - Disponibilità liquide	-	-
1) Depositi bancari e postali	48.868	44.047
3) Danaro e valori in cassa	12	32
<i>Totale disponibilità liquide</i>	48.880	44.079
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	4.254.645	4.846.041
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	5.256	13.668
<i>Totale ratei e risconti (D)</i>	5.256	13.668
<i>Totale attivo</i>	5.098.803	5.698.611
Passivo		
A) Patrimonio netto	442.112	451.235
I - Capitale	500.000	500.000
VII - Altre riserve, distintamente indicate	-	-

	31/12/2014	31/12/2013
Varie altre riserve	-	1
Totale altre riserve	-	1
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	48.766-	75.466-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-	-
Utile (perdita) dell'esercizio	9.122-	26.700
Utile (perdita) residua	9.122-	26.700
Totale patrimonio netto	442.112	451.235
D) Debiti		
3) Debiti verso soci per finanziamenti	343.902	343.902
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	343.902	343.902
7) Debiti verso fornitori	4.121.424	4.685.869
esigibili entro l'esercizio successivo	4.121.424	4.685.869
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
12) Debiti tributari	-	1.713
esigibili entro l'esercizio successivo	-	1.713
14) Altri debiti	191.365	215.892
esigibili entro l'esercizio successivo	3.866	28.392
esigibili oltre l'esercizio successivo	187.499	187.500
Totale debiti	4.656.691	5.247.376
Totale passivo	5.098.803	5.698.611

Conti d'Ordine

	31/12/2014	31/12/2013
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa	-	-
Fideiussioni	-	-
ad altre imprese	187.500-	187.500-
Totale fideiussioni	187.500-	187.500-
Totale rischi assunti dall'impresa	187.500-	187.500-
Totale conti d'ordine	187.500-	187.500-

Conto Economico Ordinario

	31/12/2014	31/12/2013
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.390.263	1.186.607
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	1.098.036-	392.519-
5) Altri ricavi e proventi	-	-
Altri	7.336	15.365
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	7.336	15.365
<i>Totale valore della produzione</i>	299.563	809.453
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	53
7) per servizi	329.366	846.721
14) Oneri diversi di gestione	1.244	1.015
<i>Totale costi della produzione</i>	330.610	847.789
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	31.047-	38.336-
C) Proventi e oneri finanziari		
15) Proventi da partecipazioni	-	-
altri	21.881	64.256
<i>Totale proventi da partecipazioni</i>	21.881	64.256
16) Altri proventi finanziari	-	-
d) Proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	44	308
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	44	308
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	44	308
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	21.925	64.564
E) Proventi e oneri straordinari		
20) Proventi	-	-
Altri	-	473
<i>Totale proventi</i>	-	473
21) Oneri	-	-
Altri	-	1
<i>Totale oneri</i>	-	1
<i>Totale delle partite straordinarie (20-21)</i>	-	472
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	9.122-	26.700

	31/12/2014	31/12/2013
23) Utile (perdita) dell'esercizio	9.122-	26.700

Nota Integrativa parte iniziale

Introduzione

Signori Soci, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2014.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

Criteri di formazione

Redazione del Bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile.

Il Bilancio d'esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del C.C.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota Integrativa Attivo

Introduzione

I valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del Codice Civile e in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Immobilizzazioni immateriali

Introduzione

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, N.72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali**Introduzione**

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a Euro 45.000 e sono relative a studi di fattibilità e progettazione, per i quali non è iniziato il processo di ammortamento, non risultando in uso, e ritenendo l'organo amministrativo che nell'esercizio 2015 si verificheranno i presupposti per loro applicazione.

Nella seguente tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	45.000	45.000
Rivalutazioni	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-
Svalutazioni	-	-
Valore di bilancio	45.000	45.000
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	-	-
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-
Ammortamento dell'esercizio	-	-
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-
Altre variazioni	-	-
<i>Totale variazioni</i>	-	-
Valore di fine esercizio		
Costo	45.000	45.000
Rivalutazioni	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-
Svalutazioni	-	-
Valore di bilancio	45.000	45.000

Commento**Dettaglio composizione costi pluriennali**

Non esistono costi di impianto e di ampliamento o costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità di cui indicare la composizione.

Operazioni di locazione finanziaria**Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria****Commento**

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Immobilizzazioni finanziarie**Introduzione****Partecipazioni**

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie**Introduzione**

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	793.902	793.902
Rivalutazioni	-	-
Svalutazioni	-	-
Valore di bilancio	793.902	793.902
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	-	-
Decrementi per alienazioni	-	-

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Svalutazioni	-	-
Rivalutazioni	-	-
Riclassifiche	-	-
Altre variazioni	-	-
Totale variazioni	-	-
Valore di fine esercizio		
Costo	793.902	793.902
Rivalutazioni	-	-
Svalutazioni	-	-
Valore di bilancio	793.902	793.902

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Introduzione

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Attivo circolante

Introduzione

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'articolo 2426 del Codice Civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Rimanenze

Introduzione

I lavori in corso di esecuzione sono iscritti in base al criterio della percentuale di completamento o dello stato di avanzamento: i costi, i ricavi e il margine di commessa vengono riconosciuti in funzione dell'avanzamento dell'attività produttiva.

Per l'applicazione di tale criterio si adotta il metodo del costo sostenuto (cost to cost).

Analisi delle variazioni delle rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Lavori in corso su ordinazione	1.456.083	1.098.036-	358.047
Totale	1.456.083	1.098.036-	358.047

Attivo circolante: crediti**Introduzione**

I crediti sono stati esposti in bilancio al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante*Introduzione*

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
verso clienti	2.475.634	1.032.280	3.507.914
Crediti tributari	839.823	511.519-	328.304
Imposte anticipate	4.829	-	4.829
verso altri	25.593	18.922-	6.671
Totale	3.345.879	501.839	3.847.718

Commento

I crediti tributari, per Euro 317.537 sono relativi a crediti IVA, e per Euro 8.483 Ires e Euro 2.275 Irap.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica*Introduzione*

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Attivo circolante: disponibilità liquide**Introduzione**

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	44.047	4.821	48.868
Denaro e valori in cassa	32	20-	12

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Totale	44.079	4.801	48.880

Ratei e risconti attivi

Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Disaggio su prestiti	-	-	-
Ratei attivi	-	-	-
Altri risconti attivi	13.668	8.412-	5.256
Totale ratei e risconti attivi	13.668	8.412-	5.256

Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Ratei e risconti attivi</i>		
	Risconti attivi	5.256
	Totale	5.256

Oneri finanziari capitalizzati

Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Introduzione

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Introduzione

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espresse le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Differenza di quadratura	Valore di fine esercizio
Capitale	500.000	-	-	-	-	500.000
Totale altre riserve	1	-	-	-	1-	1
Utili (perdite) portati a nuovo	75.466-	-	26.700-	-	-	48.766-
Utile (perdita) dell'esercizio	26.700	26.700-	-	9.122-	-	9.122-
Totale	451.234	26.700-	26.700-	9.122-	-	442.112

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Introduzione

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	500.000	Capitale	
Varie altre riserve		- Capitale	
Totale altre riserve		- Capitale	
Utili (perdite) portati a nuovo	48.766-	Capitale	
Totale	451.234		
Quota non distribuibile			
Residua quota distribuibile			

Commento

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

Debiti**Introduzione**

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

Variazioni e scadenza dei debiti**Introduzione**

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	343.902	-	343.902
Debiti verso fornitori	4.685.869	564.445-	4.121.424
Debiti tributari	1.713	1.713-	-
Altri debiti	215.892	24.527-	191.365
Totale	5.247.376	590.685-	4.656.691

Commento

I debiti per finanziamenti sono relativi a finanziamenti infruttiferi concessi dai soci in dipendenza degli impegni finanziari correlati alle partecipazioni detenute in SIFA e TRESSETRE. I debiti Vs fornitori sono correlati alle prestazioni rese dalla società alle partecipate e a terzi, la cui soddisfazione è collegata alla maturazione dei corrispettivi e relativo incasso. Gli altri debiti sono in prevalenza rappresentati da debiti vs TRESSETRE per decimi.

Suddivisione dei debiti per area geografica**Introduzione**

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**Introduzione**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del Codice Civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Finanziamenti effettuati da soci della società**Introduzione**

I finanziamenti effettuati dai soci, ed iscritti alla voce D.3) del passivo di Stato patrimoniale, sono stati concessi al solo fine di evitare il più oneroso ricorso ad altre forme di finanziamento esterne alla compagine societaria. Pertanto, per gli stessi finanziamenti non trova applicazione la disciplina dei finanziamenti postergati di cui all'art. 2467 del Codice Civile. I predetti finanziamenti sono infruttiferi di interessi.

Socio erogante	Importo entro l'es. successivo	Importo oltre l'es. successivo ed entro 5 anni	Importo oltre 5 anni	Totale	Tipologia finanziamento
Studio Altieri SpA	-	155.951	-	155.951	Volontario
Thetis SpA	-	154.951	-	154.951	Volontario
Insula SpA	-	15.000	-	15.000	Volontario
Veritas SpA	-	18.000	-	18.000	Volontario
Totale	-	343.902	-	343.902	

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti d'ordine**Commento**

Con riferimento alle voci in commento, ai sensi del disposto dell'art. 2427, c.1, n. 9 del Codice Civile, si precisa che trattasi di :

- fideiussione a favore di TRESSETRE Srl per Euro 187.500 in dipendenza di capitale sottoscritto e non versato;

- fideiussione a favore di BNL SpA per conto della partecipata SIFA Srl per Euro 840.700, in dipendenza di finanziamento bancario. La predetta fideiussione è prestata dal socio Studio Altieri SpA nell'interesse di PMSI e pertanto non viene indicata nei conti d'ordine..

Nota Integrativa Conto economico

Introduzione

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice Civile.

Valore della produzione

Introduzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, in particolare per quanto concerne:

- le cessioni di beni: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di consegna o spedizione dei beni;
- le prestazioni di servizi: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di ultimazione della prestazione.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Introduzione

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Introduzione

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

Costi della produzione

Commento

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

I costi per acquisiti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

Proventi e oneri finanziari

Introduzione

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Introduzione

I dividendi sono rilevati nell'esercizio in cui ne è stata deliberata la distribuzione.

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile diversi dai dividendi.

Commento

Trattasi di dividendi deliberati e distribuiti dalla partecipata TRESSETRE.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Introduzione

Non esistono interessi e altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del Codice Civile iscritti in bilancio.

Proventi e oneri straordinari

Commento

Proventi straordinari

La voce relativa ai proventi straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa.

Oneri straordinari

La voce relativa agli oneri straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa. La composizione degli stessi è indicata nel seguito:

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Introduzione

Nel Conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico. Per le perdite fiscali dell'esercizio, gli amministratori hanno ritenuto di non stanziare imposte anticipate.

Nota Integrativa Altre Informazioni

Introduzione

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis Codice Civile.

Dati sull'occupazione

Introduzione

La società nel presente esercizio non ha avuto personale alle proprie dipendenze.

Compensi amministratori e sindaci

Introduzione

La società non ha erogato compensi all'Organo amministrativo mentre sono stati deliberati compensi al Collegio Sindacale per Euro 17.680.

Compensi revisore legale o società di revisione

Introduzione

Si precisa che per la società non è presente l'organo di revisione legale dei conti. In quanto detta funzione è affidata al Collegio Sindacale.

Categorie di azioni emesse dalla società

Introduzione

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

Titoli emessi dalla società

Introduzione

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Introduzione

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Introduzione

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del Codice Civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Commento

Rendiconto finanziario

In ottemperanza alla raccomandazione formulata dall'OIC si riporta il rendiconto finanziario adottando lo schema indiretto come previsto dal principio contabile OIC 10.

	Importo al 31/12/2014
A. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALLA GESTIONE REDDITUALE	
Utile (perdita) dell'esercizio	(9.122)
Interessi passivi (interessi attivi)	(44)
(Dividendi)	(21.881)
<i>1. Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>(31.047)</i>
<i>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del CCN</i>	<i>(31.047)</i>
Decremento (Incremento) delle rimanenze	1.098.036
Decremento (Incremento) dei crediti vs clienti	(1.032.280)
Incremento (Decremento) dei debiti vs fornitori	(564.445)
Decremento (Incremento) dei ratei e risconti attivi	8.412
Altre variazioni del capitale circolante netto	504.201
<i>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del CCN</i>	<i>(17.123)</i>
Interessi incassati (pagati)	44
FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE REDDITUALE (A)	4.802
B. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	
FLUSSO FINANZIARIO DELLE ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)	
C. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO	

Importo al 31/12/2014	
FLUSSO FINANZIARIO DELLE ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C)	
Incremento (Decremento) delle disponibilità liquide	4.802
Disponibilità liquide al 1/01/2014	44.079
Disponibilità liquide al 31/12/2014	48.880
Differenza di quadratura	1

Patrimoni destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate, riferite a prestazione tecniche rese dai soci. Si tratta di operazioni rilevanti e concluse a condizioni di mercato.

Nota Integrativa parte finale

Commento

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2014 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Venezia, 14/04/2015

Per il Consiglio di Amministrazione

Guido Zanovello, Presidente