

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Ufficio Gare e Appalti
Responsabile Unico del Procedimento

Integrazione della Determina a contrarre n. 20000021560 del 03 marzo 2021 e della Determina a contrarre n. 2000000264 dell'11 marzo 2022

Oggetto: VE4.1.1.B - RECUPERO EDILIZIO ALLOGGI COMUNALI NON ERP AREA VENEZIA INSULARE (INTERVENTO PON METRO). 2019. 14193. PS.848. CUP F71F19000060007

**Integrazione per presentazione pratica Docfa causale “recupero di situazione pregressa” ai fini del completamento degli aggiornamenti catastali e della correzione della planimetria delle unità fg18 mappali 329 sub1 e 330 sub1.
CIG ZBA30DECA1.**

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 27 ottobre 2021 repertorio n.5106, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 29 ottobre 2021 al n. 27416/1T.

VISTO

- la determina a contrarre prot. 20000021560 in data 03 marzo 2021;
- l'ordine n. 4500015999 in data 04 marzo 2021, prot. 30000098439, avente ad oggetto “esecuzione variazioni catastali per n 4 alloggi” per l'importo complessivo di € 834,64, esclusa IVA;
- la determina a contrarre prot. 2000000264 dell'11 marzo 2022;
- l'integrazione all'ordine n. 4500015999, formalizzata in data 16 maggio 2022, prot. 30000000985, avente ad oggetto “Integrazione per aggiornamenti pratiche esecuzione variazioni catastali di n. 2 alloggi (Castello 1029/C e Giudecca, 882/A)” per l'importo aggiuntivo di euro 1.155,00, esclusa IVA.

PRESO ATTO che si è reso necessario causa erronea denuncia di variazione catastale procedere al recupero della situazione pregressa, a sanare le difformità catastali riscontrate ed a correggere la planimetria delle unità fg18 mapp. 329 sub1 e 330 sub1.

CONSIDERATO la richiesta di integrazione del Responsabile d Commessa, trasmessa a mezzo mail in data 30 maggio 2022, e corredata di preventivo.

CONSIDERATO che il Geom. Roberto Bassano, avente domicilio fiscale in Via Cà Alverà n.10/a, Favaro Veneto (Ve) e sede operativa in Via Ulloa n. 3/a, Venezia – Marghera, codice fiscale BSSRRT73S23L736F e partita IVA 03028770273, ha presentato preventivo a mezzo mail in data 19 maggio 2022, acquisito al prot. 10000002389, per l'importo di € 250,00, oltre euro 12,50 quale contributo previdenziale e assistenziale pari al 5% ed IVA esclusa.

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni

dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sottosoglia comunitaria.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sottosoglia comunitaria.

DETERMINA

di procedere alla formalizzazione dell'integrazione dell'incarico suddetto per presentazione pratica Docfa causale "recupero di situazione pregressa" ai fini del completamento degli aggiornamenti catastali e della correzione della planimetria delle unità fg18 mappali 329 sub1 e 330 sub1 al professionista geom. Roberto Bassano, avente domicilio fiscale in Via Cà Alverà n.10/a, Favaro Veneto (Ve) e sede operativa in Via Ulloa n. 3/a, Venezia – Marghera, codice fiscale BSSRRT73S23L736F e partita IVA 03028770273, per l'importo complessivo aggiuntivo di € 262,50, comprensivo di contributo previdenziale e assistenziale, IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin