

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Ufficio Gare e Appalti

A Responsabile Unico del Procedimento

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO affidamento diretto previo richieste di offerta

INTERVENTI DI RIATTO ALLOGGI TERRAFERMA. Annualità 2022. Commessa DB.00933.
CUP F72D22000120001. CUI L00339370272202200090.

Oggetto: Incarico per l'esecuzione di n. 30 Attestazioni di Prestazione Energetica di singole unità abitative ad uso residenziale di proprietà del Comune di Venezia. C.I. 15172. CIG Z2C383F6A4.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 15 giugno 2022, repertorio n. 5596, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 20 giugno 2022 al n. 16237/1T.

VISTA la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 82

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

PREMESSO che Insula S.p.A. ha necessità di affidare incarico per la l'esecuzione di variazioni catastali di singole unità abitative;

CONSIDERATO

- che in data 6 ottobre 2022, con prot. 30000001923, è stata inviata, a mezzo pec, richiesta di offerta ai professionisti iscritti nell'elenco aperto di Insula:
 - Barbiero Geom. Bruno
 - Bassano Geom. Roberto
 - Studio Tecnico Bernardi;
- che entro il termine indicato, sono pervenute le offerte da parte di:
 - Studio Tecnico Bernardi;
 - Bassano Geom. Roberto.

CONSTATO che dall'analisi delle offerte su citate, la migliore è risultata quella formulata da parte dello Studio Tecnico Bernardi, avente sede in Via delle Macchine n. 9/F – 30038 Spinea (VE), C.F. BRNNDR80L26F241Y e P. IVA 03737380273, per un importo di € 2.850,00, comprensivo del 5% c.p.a pari a € 135,71 ed IVA esclusa.

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che il professionista è qualificato per l'esecuzione dell'incarico oggetto della presente determina e si è reso disponibile ad effettuarlo nei tempi previsti.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, l'incarico per l'esecuzione di n. 30 Attestazioni di Prestazione Energetica di singole unità abitative ad uso residenziale di proprietà del Comune di Venezia C.I. 15172.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a € 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z2C383F6A4.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per l'esecuzione di n. 30 Attestazioni di Prestazione Energetica di singole unità abitative ad uso residenziale di proprietà del Comune di Venezia C.I. 15172, a favore dello Studio Tecnico Bernardi, avente sede in Via delle Macchine n. 9/F – 30038 Spinea (VE), C.F. BRNNDR80L26F241Y e P. IVA 03737380273, per un importo complessivo di € 2.850,00, IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin