

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin  
a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

## determina a contrarre

### **affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera b), D.Lgs. 50/2016.**

Oggetto: Riqualficazione parti condominiali edilizia residenziale Comunale Terraferma. Vani scala via Correnti e via Case Nuove. N.O. Commessa PB.00868. CIG 8088900372.

Importo complessivo dell'appalto: euro 121.100,10  
Importo soggetto a ribasso: lavori valutati a misura euro 120.575,88  
Importo non soggetto a ribasso: Oneri per la sicurezza euro 524,22

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è riconducibile alle seguenti categorie:

OS7 (prevalente) per l'importo di euro 66.240,60  
OG1 per l'importo di euro 13.703,04  
OS30 per l'importo di euro 24.301,74  
OS6 per euro 16.854,72

ulteriori lavorazioni, individuate ai soli fini del subappalto, d'importo inferiore al 10% dell'appalto, appartenenti alla categoria prevalente OS7 (ricomprese nell'importo sopraindicato):

Categoria OS3 per euro 6.023,31

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

#### VISTA

- la richiesta del Responsabile di Commessa inoltrata con RDA n. 10015825;
- la necessità di eseguire l'intervento di Riqualficazione parti condominiali edilizia residenziale Comunale Terraferma. Vani scala via Correnti e via Case Nuove. N.O. Commessa PB.00868
- la richiesta di offerta avviata in modalità telematica in data 15 ottobre 2019 per l'"affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi" ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera b), D.Lgs. 50/2016;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, entro le ore 13:00 del 23 ottobre 2019, non è pervenuta alcuna offerta, giusto atto interno prot. 20000019430 del 23 ottobre 2019

#### DATO ATTO che

- all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;
- l'appalto è finanziato con fondi del Comune di Venezia - Assestamento bilancio DCC n.48/2019 capitolo 31003/609.

VISTO:

- l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

DATO ATTO che:

- l'art.36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per lavori di importo pari o superiore a euro 40.000,00 e inferiore a euro 150.000,00;

ATTESO che l'affidamento oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che il valore contrattuale dell'affidamento in oggetto non supera la soglia di euro 150.000,00 ed è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

## **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di avviare la procedura di "affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Codice, con invito agli operatori economici individuati con atto interno.

Chiedere la presentazione delle dichiarazioni sostitutive solo al concorrente che presenta il maggior ribasso.

Procedere, quindi, alla formalizzazione del contratto di appalto.

Il contratto ha per oggetto: esecuzione lavori

Il contratto sarà stipulato: a misura

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi.

f.to Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin