

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

Appalto n. 10/2017. Procedura Aperta. “Alloggi di edilizia residenziale pubblica unità di intervento “B” della variante di P.R.G. per l’area ex Conterie nell’isola di Murano: Ristrutturazione edificio esistente con la realizzazione di n.16 alloggi di edilizia residenziale pubblica e n.2 locali per attività connesse alla residenza” RC. 00577 - C.I. 12832. CUP F71H16000110001.

Oggetto: collaudo tecnico – amministrativo in corso d’opera e relazione acclarante.

Affidamento incarico alla terna di collaudatori:

dott. Federico Cempella (Presidente) CIG Z472BBAD71

ing. Ugo Mercanti (Componente) CIG Z222BBAD46

ing. Renato Vitaliani (Componente) CIG ZCE2BBAD8D

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T;

Visto

- l’Accordo di programma tra il Ministero dei Lavori Pubblici, la Regione del Veneto e il Comune di Venezia in data 18 marzo 1997, come integrato dal 2° Accordo di programma in data 15 settembre 1997;
- la Convenzione Comune di Venezia – Edilveneziaspa n. rep.128694 del 10 aprile 2003;
- la nomina della Commissione di Collaudo Tecnico – Amministrativo in corso d’opera con atto del Ministero dei Lavori Pubblici – Segretariato Generale del Comitato per l’edilizia residenziale divisione V, prot. n. 546 in data 9 aprile 1998;
- aggiornamento della Commissione di Collaudo con atto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Dipartimento per le infrastrutture stradali, l’edilizia e la regolazione dei lavori pubblici – Direzione generale per l’edilizia residenziale e le politiche urbane e abitative prot. n. C/1698 in data 11 luglio 2005;
- che Edilveneziaspa, concessionaria del Comune di Venezia per l’affidamento degli interventi di recupero urbano area ex Conterie all’isola di Murano – Venezia, Primo stralcio funzionale, era tenuta, secondo i disposti della predetta convenzione, a sostenere gli oneri della fase di collaudo tecnico-amministrativo, disciplinata secondo le allora vigenti normative in materia di opere pubbliche;
- che dal 1 gennaio 2009 Insula Spa ha assunto, a seguito di fusione per incorporazione di Edilveneziaspa in Insula Spa, tutti i diritti e gli obblighi della società Edilveneziaspa proseguendo tutti i rapporti a quest’ultima facenti capo alla fusione;
- Insula S.p.A. sta realizzando per conto del Comune di Venezia l’intervento denominato Alloggi di edilizia residenziale pubblica unità di intervento “B” della variante di P.R.G. per l’area ex Conterie nell’isola di Murano: Ristrutturazione edificio esistente con la realizzazione di n.16 alloggi di edilizia residenziale pubblica e n.2 locali per attività connesse alla residenza” RC. 00577 - C.I. 12832. CUP F71H16000110001. CIG 71096279CB.

- Insula spa, per attribuire l'incarico di collaudo di cui all'articolo 220 del dPR 207/2010, ha fatto riferimento al citato atto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le infrastrutture stradali, l'edilizia e la regolazione dei lavori pubblici – Direzione generale per l'edilizia residenziale e le politiche urbane e abitative prot. n. C/1698 in data 11 luglio 2005, di aggiornamento Commissione di collaudo nei seguenti termini: dott. Federico Cempella – Presidente della Commissione, dott. Ing. Ugo Mercanti - Componente, dott. Ing. Renato Vitaliani – Componente.

Gli incarichi ai suddetti collaudatori vengono affidati da Insula Spa in seno ad una Commissione di Collaudo ove il dott. Federico Cempella ricopre le funzioni di Presidente.

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

VISTO

la necessità di affidare l'incarico di collaudo tecnico – amministrativo in corso d'opera e relazione acclarante alla terna di Collaudatori, come da richiesta del Responsabile di Commessa:

- RdA 10015924, per l'affidamento dell'incarico al dott. Federico Cempella (Presidente),
- RdA 010015929, per l'affidamento dell'incarico all'ing. Ugo Mercanti (Componente),
- RdA 10015930, per l'affidamento dell'ing. Renato Vitaliani (Componente).

VISTO l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici.

DATO ATTO che l'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

VISTA la “nota competenze e spese” datata 28 novembre 2019 con prot. 10000181416, per l'importo complessivo di euro 12.534,70 (dodicimilacinquecentotrentaquattro virgola settanta) da corrispondere a ciascun componente della commissione, oneri previdenziali ed oneri fiscali esclusi;

CONSIDERATO che il valore contrattuale dell'affidamento in oggetto non supera la soglia dei 40.000,00 Euro ed è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, l'esecuzione degli incarichi di collaudo tecnico – amministrativo in corso d'opera e relazione acclarante.

CONSIDERATO che per i presenti affidamenti sono stati ottenuti dal sistema SIMOG i seguenti codici CIG:

- CIG Z472BBAD71 - dott. Federico Cempella (Presidente);
- CIG Z222BBAD46 - ing. Ugo Mercanti (Componente);
- CIG ZCE2BBAD8D - ing. Renato Vitaliani (Componente).

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che i professionisti assumono l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per

tutte le transazioni – il contratto tra Insula Spa ed l'operatore economico incaricato sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula Spa per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

DETERMINA

di procedere alla predisposizione dei soli ordini interni con il sistema SAP, senza acquisizione delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 80 del dlgs 50/2016, per il collaudo tecnico – amministrativo in corso d'opera e relazione acclarante dell'appalto denominato "Alloggi di edilizia residenziale pubblica unità di intervento "B" della variante di P.R.G. per l'area ex Conterie nell'isola di Murano: Ristrutturazione edificio esistente con la realizzazione di n.16 alloggi di edilizia residenziale pubblica e n.2 locali per attività connesse alla residenza" alla terna di collaudatori composta dal dott. Federico Cempella (Presidente), ing. Ugo Mercanti (Componente) e ing. Renato Vitaliani (Componente), per i seguenti importi:

- dott. Federico Cempella (Presidente) per l'importo complessivo di euro 12.534,70 (dodicimilacinquecentotrentaquattro virgola settanta), oltre il contributo Inps pari ad euro 3.008,33 (tremilaotto virgola trentatre) ed Iva;
- ing. Ugo Mercanti (Componente) per l'importo complessivo di euro 12.534,70 (dodicimilacinquecentotrentaquattro virgola settanta), oltre il contributo Inps pari ad euro 3.008,33 (tremilaotto virgola trentatre) ed Iva;
- ing. Renato Vitaliani (Componente) per l'importo complessivo di euro 12.534,70 (dodicimilacinquecentotrentaquattro virgola settanta), oltre INARCASSA pari ad euro 501,39 (cinquecentouno virgola trentanove) ed Iva.

f.to Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin