

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

## **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

VE4.1.1.B RECUPERO EDILIZIO ALLOGGI COMUNALI ERP AREA VENEZIA TERRAFERMA.  
(INTERVENTO PON METRO). Commessa PB.00849. C.I. 14192. CUP F71F19000050007

OGGETTO: Affidamento dell'incarico per la Redazione degli elaborati grafici, degli elaborati tecnici, del computo metrico estimativo e del PSC del progetto definitivo ed esecutivo.  
CIG ZD72C90ECB

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

#### **CONSIDERATO**

- L'esigenza di eseguire le attività di redazione degli elaborati grafici, degli elaborati tecnici, del computo metrico estimativo e del PSC del progetto definitivo ed esecutivo;
- Sulla base dell'esame dei carichi di lavoro e delle professionalità al momento disponibili in Società non è stato possibile affidare internamente l'incarico relativo.

#### **VISTO**

- La richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 10016073 per l'importo di euro 1.100,00, oltre CNPAIA del 4%, corredata da offerta economica presentata dall'arch. Luca Paparella e schema suddivisione parcella;

#### **ATTESO ATTO**

- all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.
- l'intervento è finanziato dal Comune di Venezia con copertura al cap. 831022/109 del Bilancio 2019, spesa finanziata nell'ambito del PON Metro 2014 - 2020 (fondo FESR e Fondo di Rotazione del MEF)

#### **DATO ATTO CHE:**

- l'art.36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016;
- l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore ad euro 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

**RICHIAMATA** la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

#### **CONSIDERATO**

- la necessità di individuare con urgenza un operatore economico che esegua le attività di

redazione degli elaborati grafici, degli elaborati tecnici, del computo metrico estimativo e del PSC del progetto definitivo ed esecutivo relativi agli "alloggi comunali - interventi PON METRO", commesse PS.00847, PS.00848, PB.00849 e "168 alloggi" commesse PS.00826, PS.00827, PS.00829, PS.00831, PS.00832, nel rispetto delle tempistiche imposte dall'Amministrazione Comunale.

- Insula ha contattato per dette attività il professionista arch. Luca Paparella, avente sede in Via Alberto Mario n. 11, 45100 Rovigo (RO), individuato a seguito di indagine di mercato, il quale ha dato la propria disponibilità ad eseguire il servizio nei tempi richiesti presentando offerta economica che appare particolarmente vantaggiosa se comparata con le tariffe professionali vigenti, rispetto alle quali appare scontata mediamente del 70%.

#### DATO ATTO

- L'arch. Luca Paparella ha presentato offerta datata 25 febbraio 2020 per l'importo complessivo di euro 30.000,00, oltre oneri previdenziali ed IVA, per il servizio richiesto in riferimento alle commesse come sopra individuate;
- L'importo relativo alle attività sopra descritte richieste per la "Commessa PB.00849 Recupero edilizio alloggi comunali ERP area Venezia Terraferma" è di euro 1.100,00 (millecento virgola zero), oltre euro 44,00 (quarantaquattro virgola zero) quale contributo previdenziale, esclusa IVA

CONSIDERATO che il valore contrattuale dell'affidamento in oggetto non supera la soglia dei 40.000,00 Euro ed è pertanto possibile procedere alla trattativa diretta ai sensi del D.lgs. 50/2016.

DATO ATTO che l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dell'incarico di cui in oggetto e si è reso disponibile ad eseguirlo nei tempi richiesti.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per procedere, mediante affidamento diretto, all'incarico per la Redazione degli elaborati grafici, degli elaborati tecnici, del computo metrico estimativo e del PSC del progetto definitivo ed esecutivo.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG ZD72C90ECB

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, l'operatore economico assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico incaricato sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

#### DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per la "Redazione degli elaborati grafici, degli elaborati tecnici, del computo metrico estimativo e del PSC del progetto definitivo ed esecutivo" in riferimento alla "Commessa PB.00849 Recupero edilizio alloggi comunali ERP area Venezia Terraferma" a favore dell'arch. Luca Paparella, Codice Fiscale PPRLACU81P28H620B e Partita IVA 01563710290, con sede in Via Alberto Mario n. 11, 45100 Rovigo (RO), per l'importo complessivo onnicomprensivo di euro 1.144,00 (millecentoquarantaquattro virgola zero), comprensivo di oneri previdenziali ed esclusa IVA, procedendo ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, da parte dell'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

F.to Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin