

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

## **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2020 n. 50

INTERVENTO: "Interventi per manutenzione diffusa edilizia abitativa Mestre – Terraferma. Annualità 2019". G.301. C.I.14025. DB.00843. CUP F75J19000070004.

OGGETTO: Manutenzione straordinaria dell'ascensore installato presso il fabbricato sito in Spinea (VE), Viale Viareggio, n. 50, IBU 22001 – RI 26706, comprensivo di riavvolgimento motore elettrico argano. CUP F75J19000070004. CIG Z812F27508.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 10016303, per l'importo di euro 8.200,00, corredata da offerta economica;

#### DATO ATTO

- all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

#### CONSIDERATO

- la necessità di eseguire l'incarico oggetto della presente determina;
- l'impresa "WM Elevatori S.r.l.", con sede in Treviso (TV), Via Corti Comunale, n. 56, Codice Fiscale e Partita IVA 02405310265, contattata, ha presentato preventivo in data 15 aprile 2020, acquisito al protocollo 10000189989 (allegato alla RdA del responsabile di commessa), per l'esecuzione dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di euro 8.200,00, di cui euro 100,00 quale importo per oneri della sicurezza, esclusa IVA;

DATO ATTO che il D.L. 76/2020 (cd "decreto semplificazione"), *convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120*, che ha introdotto delle deroghe in via transitoria al D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), prevede all'art. 1 comma 2, lettera a), l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per i servizi e le forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 75.000,00;

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che

- l'operatore economico è individuato quale impresa addetta alla manutenzione dell'ascensore installato presso il fabbricato sito in Spinea (VE), Viale Viareggio, n. 50, direttamente dall'Amministrazione Condominiale dell'immobile citato;
- l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dell'incarico e si è reso disponibile ad eseguire le attività nei tempi previsti;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, l'intervento di manutenzione straordinaria dell'ascensore installato presso il fabbricato sito in Spinea (VE), Viale Viareggio, n. 50, IBU 22001 – RI 26706, comprensivo di riavvolgimento motore elettrico argano;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z812F27508;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra il Insula ed l'operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

## **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'ascensore installato presso il fabbricato sito in Spinea (VE), Viale Viareggio, n. 50, IBU 22001 – RI 26706, comprensivo di riavvolgimento motore elettrico argano, a favore di "WM Elevatori S.r.l.", con sede in Treviso (TV), Via Corti Comunale, n. 56, Codice Fiscale e Partita IVA 02405310265, per l'importo complessivo di euro 8.200,00, compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

F.to Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin