

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Ufficio Gare e Appalti

A Responsabile Unico del Procedimento

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

affidamento diretto previe richieste di offerta

Appalto 08/2021. VE4.1.1.B - RECUPERO EDILIZIO ALLOGGI COMUNALI NON ERP AREA VENEZIA TERRAFERMA (INTERVENTO PON METRO). C.I. 14288. Commessa PB.00908. CUP F75B19001820007. CUI L00339370272201900064.

Collaudo tecnico – amministrativo in corso d'opera e relazione acclarante. CIG ZB333BC5E5.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 27 ottobre 2021 repertorio n.5106, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 29 ottobre 2021 al n. 27416/1T,

PREMESSO che Insula S.p.A.:

- sta realizzando per conto del Comune di Venezia l'intervento denominato VE4.1.1.B - RECUPERO EDILIZIO ALLOGGI COMUNALI NON ERP AREA VENEZIA TERRAFERMA (INTERVENTO PON METRO). C.I. 14288. Commessa PB.00908. CUP F75B19001820007. CUI L00339370272201900064. **CIG ZB333BC5E5;**
- per attribuire l'incarico di collaudo, è tenuta a richiedere al Comune di Venezia il nominativo del collaudatore a cui affidare l'incarico;
- in data 11.06.2021 richiedeva al Comune di Venezia, a mezzo mail con prot. 30000099672, l'indicazione di nominativi di candidati cui inoltrare richiesta di offerta per l'affidamento oggetto della presente determina, il quale indicava i seguenti nominativi: Modolo Ing. Andrea, Licciardo Ing. Luigi e Bertoli Arch. Susanna;
- in data 27.09.2021 inviava a mezzo e mail ai professionisti indicati, richiesta di offerta allegando parcella che riportava a base di offerta l'importo di € 3.692,03;
- riceveva le seguenti offerte:
 - 1) MODOLO Ing. Andrea, offerta datata 29.09.2021 e acquisita al prot.10000199641, con ribasso offerto del 10% su importo della parcella;
 - 2) LICCIARDO Ing. Luigi, offerta datata 30.09.2021 e acquisita al prot.10000199650, con ribasso offerto del 30% su importo della parcella;
 - 3) BERTOLI Arch. Susanna, offerta datata 01.10.2021 acquisita al prot.10000199665, con ribasso offerto del 32% su importo della parcella.

CONSTATO che:

- l'offerta pervenuta da parte di Bertoli Arch. Susanna, nata a Venezia il 13/0/1973, residente in Riva di Corinto n. 15 - 30126 Lido di Venezia , C.F. BRTSNN73M53L736W, risulta essere la migliore;
- che l'onorario complessivo per l'espletamento dell'incarico è quantificato in € 2.510,58, corrispondente al ribasso offerto del 32%, comprensivo degli oneri fiscali e previdenziali, esclusa IVA.
- in data 25 ottobre 2021, con nota prot. n. 489126/2021 acquisita al protocollo di Insula n. 10000200093, il Comune di Venezia – Servizio Personale attestava l'insussistenza di situazioni potenziali di conflitto di interessi con l'attività istituzionale e autorizzava l'espletamento dell'incarico di collaudo;

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici.

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione.

DATO ATTO che il professionista è qualificato per l'esecuzione dell'incarico oggetto della presente determina.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, le attività di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera comprensivo di relazione acclarante.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a € 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG ZB333BC5E5.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per l'affidamento delle attività di collaudo tecnico – amministrativo in corso d'opera e redazione della relazione acclarante a favore del professionista Bertoli Arch. Susanna, nata a Venezia il 13/0/1973, residente in Riva di Corinto n. 15 - 30126 Lido di Venezia , C.F. BRTSNN73M53L736W, per l'importo complessivo di € 2.510,58 comprensivo di oneri fiscali e previdenziali, esclusa IVA.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin