

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
a Gare e Appalti
Responsabile Unico del Procedimento

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

4.37 - MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE TERRAFERMA.

Oggetto: Manutenzione diffusa edilizia abitativa a Mestre - Terraferma - Annualità 2020 - CI 14273. Commessa DB.00873. CUP F79F19000200004. CUI L00339370272201900048. CIG ZC33566877.

Importo complessivo dell'appalto: euro 39.879,02
Importo soggetto a ribasso: lavori a misura euro 39.639,26
Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 239,76

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle seguenti categorie:

OS28 per l'importo di euro 21.710,68
OS3 per l'importo di euro 14.534,40
OG1 per l'importo di euro 1.980,24
OS30 per l'importo di euro 1.653,70

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 27 ottobre 2021 repertorio n.5106, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 29 ottobre 2021 al n. 27416/1T.

DATO ATTO CHE all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

VISTO l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici.

CONSIDERATO

- la necessità di individuare un operatore economico per l'esecuzione di "lavori e forniture necessarie per la realizzazione dell'incarico "Manutenzione diffusa edilizia abitativa a Mestre - Terraferma - Annualità 2020 - CI 14273. Commessa DB.00873";
- l'operatore economico R.G. IMPIANTI SRL con sede in VIA PONTEGRASSO, 25 30030 SALZANO (VE), codice fiscale e partita Iva 02471080271, contattato, si è reso disponibile ad eseguire i lavori nei tempi previsti;
- la richiesta di offerta gli è stata inviata tramite il Portale di Appalti di Insula, in data 03 marzo 2022, protocollo n. 30000000314;
- l'offerta economica di R.G. IMPIANTI SRL, pervenuta via pec in data 07 marzo 2022, indica un ribasso percentuale pari a 1,0 % sull'importo dei lavori a base di gara.

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione.

DATO ATTO che

- l'operatore economico è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;
- l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dell'incarico in oggetto e si è reso disponibile ad eseguire i lavori nei tempi previsti.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, i lavori e le forniture necessarie per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D,Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che per l'affidamento è stato acquisito dal sistema SIMOG il codice CIG ZC33566877.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra i Insula ed l'operatore economico sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per i lavori e le forniture necessarie per la realizzazione dell'Intervento 4.37 - MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE TERRAFERMA. Manutenzione diffusa edilizia abitativa a Mestre - Terraferma - Annualità 2020 - CI 14273. Commessa DB.00873. CUP F79F19000200004. CUI L00339370272201900048. CIG ZC33566877" a R.G. IMPIANTI SRL con sede in VIA PONTEGRASSO, 25 30030 SALZANO (VE), codice fiscale e partita Iva 02471080271, per l'importo complessivo di euro 39.482,63 (corrispondente al ribasso dell'1,0%) comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad euro 239,76 ed Iva esclusa.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

f.to Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin