

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Gare e Appalti
Al RUP

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

RECUPERO DI ALLOGGI SFITTI NON ERP BURANO - S. ERASMO PER LA SUCCESSIVA ASSEGNAZIONE A NUOVI INQUILINI.

Oggetto: Manutenzione vani scala e parti comuni. C.I. 14426 Commessa PS.00828. CUP F71F19000010001. CIG ZDC363FF0B.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 27 ottobre 2021 repertorio n.5106, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 29 ottobre 2021 al n. 27416/1T,

DATO ATTO

- all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;
- la spesa è finanziata dal Comune di Venezia con Delibera di Giunta n.245 del 24 luglio 2019.

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

CONSIDERATO

- si rende necessario eseguire l'incarico "Manutenzione vani scala e parti comuni. C.I. 14426 Commessa PS.00828";
- l'impresa E.C.S. EURO COSTRUZIONI SERVICE S.R.L., con sede in Via Della Pila 4/6, codice fiscale e partita IVA 04400700276, contattata, in data 27 aprile u.s. ha inviato via mail il computo metrico estimativo firmato per accettazione ed acquisito al prot. 10000001787, per l'importo complessivo di euro 22.077,31, comprensivo degli oneri per la sicurezza di euro 579,22, IVA esclusa.

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione.

DATO ATTO che

- l'operatore economico è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;
- l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dell'incarico e si è reso disponibile ad eseguire i lavori nei tempi previsti.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, i lavori sopraindicati.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG ZDC363FF0B.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico all'impresa E.C.S. EURO COSTRUZIONI SERVICE S.R.L, con sede in Via Della Pila 4/6, codice fiscale e partita IVA 04400700276, per i lavori di "Manutenzione vani scala e parti comuni. C.I. 14426 Commessa PS.00828. CUP F71F19000010001. CIG ZDC363FF0B" per l'importo complessivo di euro 22.077,31, comprensivo degli oneri per la sicurezza di euro 579,22, IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin