

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Gare e Appalti
Al Responsabile Unico del Procedimento

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

INTERVENTO: MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE CENTRO STORICO E ISOLE. C.I. 14698. Commessa DS.00932. CUP F77H22000140001. CUI L00339370272202000001. OGGETTO: Messa in sicurezza dell'alloggio matr. n. 120010, fabbricato 040008, sito in Venezia, Sestiere Giudecca, Calle degli Orti, n. 15 - RI 28469. CUP F77H22000140001. CIG Z4F3776655.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 15 giugno 2022, repertorio n.5596, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 20 giugno 2022 al n. 16237/1T,

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 24, per l'importo di euro 3.035,00.

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

CONSIDERATO che si è reso necessario procedere con urgenza alla messa in sicurezza dell'alloggio matr. n. 120010, fabbricato 040008, sito in Venezia, Sestiere Giudecca, Calle degli Orti, n. 15.

PRESO ATTO che l'impresa Pacella Pietro, con sede in Muro Lucano (Pz), Via Belvedere s.n., codice fiscale PCLPTR50A26F817Y e partita IVA 00129740767, contattata, si è resa disponibile ad eseguire i lavori in oggetto nel rispetto delle tempistiche richieste.

VISTO

- la richiesta di intervento RI 28469 in data 28 giugno 2022 del Direttore dei Lavori dell'intervento suddetto;
- il consuntivo lavori dell'impresa Pacella Pietro in data 12 luglio 2022, acquisito al protocollo di Insula n. 10000003042, per l'importo di euro 3.035,00, esclusa IVA e comprensivo degli oneri per la sicurezza.

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione.

DATO ATTO che l'operatore economico è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, i lavori di messa in sicurezza dell'alloggio matr. n. 120010, fabbricato 040008, sito in Venezia, Sestiere Giudecca, Calle degli Orti, n. 15 - RI 28469.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sottosoglia comunitaria.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z4F3776655.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sottosoglia comunitaria

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'alloggio matr. n. 120010, fabbricato 040008, sito in Venezia, Sestiere Giudecca, Calle degli Orti, n. 15 - RI 28469, a Pacella Pietro, con sede in Muro Lucano (Pz), Via Belvedere s.n., codice fiscale PCLPTR50A26F817Y e partita IVA 00129740767, per l'importo complessivo di euro 3.035,00, compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin