

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Gare e Appalti
Al RUP

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE CENTRO STORICO E ISOLE C.I. 14698 Commessa DS.00932 CUI L00339370272202000001 CUP F77H22000140001.

OGGETTO: MANUTENZIONE DIFFUSA SU GUASTO EDILIZIA ABITATIVA COMUNALE VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE DI TIPOLOGIA EDILE CIG 9632108AF7. Richiesta di offerta ad un unico operatore economico.

Importo complessivo dell'appalto: euro 60.000,00

Importo soggetto a ribasso: lavori a misura euro 55.512,16

Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 4.487,84

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle seguenti categorie:

OG1 per l'importo di euro 42.667,26 prevalente

OS6 per l'importo di euro 8.795,54

OS7 per l'importo di euro 8.537,20

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 15 giugno 2022, repertorio n.5596, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 20 giugno 2022 al n. 16237/1T,

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 10, per l'importo di euro 60.000,00.

DATO ATTO

- all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;
- la spesa dell'intervento è finanziata dal Comune di Venezia con delibera di Giunta n. n.46 del 22 marzo 2022 e con determina dirigenziale n. 2781 del 27.12.2022 è stato autorizzato l'utilizzo del ribasso d'asta.

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG 9632108AF7.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere all'affidamento diretto dei lavori di "MANUTENZIONE DIFFUSA SU GUASTO EDILIZIA ABITATIVA COMUNALE VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE DI TIPOLOGIA EDILE C.I. 14698 Commessa DS.00932 CUI L00339370272202000001 CUP F77H22000140001 CIG 9632108AF7" previa richiesta di offerta all'operatore economico iscritto nell'elenco operatori economici di Insula, formato a seguito di avviso pubblico aperto, che, contattato, si è reso disponibile ad eseguire i lavori nei termini previsti:

CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L., c.f. e P.IVA 04294950276, con sede in SESTIERE CANNAREGIO 6356 - 30121 VENEZIA (VE).

Il contratto ha per oggetto: esecuzione lavori

Il contratto sarà stipulato: a misura

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del d.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Maurizio Camoli.

f.to Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin