

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Gare e Appalti  
AI RUP

## **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE.

Oggetto: verifica periodica su elevatori, ai sensi del DPR 162/99 e s.m.i. CI 15086 Commessa DS.00930 CUP F77H21010220001 CIG Z4C3B5B9AC.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 06 febbraio 2023, repertorio n. 87349, notaio Stefano Bandieramonte, registrata a Venezia il 24 febbraio 2023 al n. 4406 Serie 1T,

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n.75, per l'importo di euro 405,00, corredata da offerta economica.

DATO ATTO CHE all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

CONSIDERATO CHE

- si rende necessario eseguire la verifica periodica su n. 3 elevatori, ai sensi del DPR 162/99 e s.m.i., presso il Condominio Sant'Anna 2000 in Castello 502, 502 B/C e 504 - 30100 Venezia (VE);
- l'impresa IMQ S.p.A., c.f. e P.IVA 12898410159, con sede in via Quintiliano 43 – 20138 Milano (MI), contattata, ha presentato offerta n. AS00108115 datata 14 aprile 2023, acquisita al protocollo 10000007092, (allegata alla RdA del responsabile di commessa) per l'importo complessivo di euro 405,00, IVA esclusa.

DATO ATTO CHE l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00.

ATTESO CHE l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione.

DATO ATTO CHE

- l'operatore economico è stato individuato a seguito di indagine di mercato;
- l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dell'incarico e si è reso disponibile ad eseguire il servizio nei tempi previsti.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, il servizio in oggetto.

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO CHE per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z4C3B5B9AC.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

## **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico "verifica periodica su elevatori, ai sensi del DPR 162/99 e s.m.i.. CI 15086 Commessa DS.00930 CUP F77H21010220001 CIG Z4C3B5B9AC" a IMQ S.p.A., c.f. e P.IVA 12898410159, con sede in via Quintiliano 43 – 20138 Milano (MI), per l'importo complessivo di euro 405,00, IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin