

determina a contrarre

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
 Responsabile Unico Procedimento – Ivano Turlon
 a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

affidamento dell'appalto "Interventi per manutenzione diffusa edilizia abitativa Venezia c.s. e isole. Annualità 2018" Accordo Quadro. G. 289. C.I. 14285. DS.00789. CUP F71C17000020001. CIG 7408563B95.

Importo complessivo dell'appalto: euro 572.000,00 oneri fiscali esclusi, di cui
 Importo soggetto a ribasso: lavori valutati a misura euro 523.722,00
 Importi non soggetti a ribasso: lavori valutati in economia euro 36.278,00; oneri per la sicurezza euro 12.000,00

Il lavoro, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle seguenti categorie: OG1 (prevalente) classifica I per l'importo di euro 289.073,85; OG11 (a qualificazione obbligatoria) classifica I per l'importo di euro 282.926,15

Visto

- La richiesta del Responsabile Unico del Procedimento;
- Il finanziamento con Avanzo di Amministrazione vincolato L.228/2012 (Legge Speciale per Venezia);
- Verbale di validazione del Progetto Esecutivo: prot.16988/2018 in data 9 febbraio 2018.

si dispone di procedere all'avvio della procedura negoziata in oggetto senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del Dlgs 50/2016 e smi e visto il parere ANAC a firma Raffaele Cantone inviato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, prot. 0084346 del 23 giugno 2017, con invito ad operatori economici iscritti nell'Elenco di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto e ad operatori economici che hanno manifestato interesse rispondendo all'avviso esplorativo di Insula con scadenza in data 13 febbraio 2018, in possesso di entrambe le categorie previste nel progetto, OG1 e OG11, risultati dalla rotazione assoluta dal sistema, individuati dal Direttore Generale con atto interno.

Il contratto ha per oggetto: esecuzione lavori – accordo quadro concluso con un solo operatore economico, ai sensi dell'articolo 54, comma 3, del Dlsg 50/2016 e smi.

Il contratto sarà stipulato: a misura

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del dlgs 50/2016 e smi. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Prevedere l'eventuale consegna dei i lavori in via d'urgenza anche in pendenza della stipula del contratto sotto le riserve di legge.

Ragioni del ricorso alla procedura negoziata:

considerato l'importo dell'appalto e la natura dei lavori da eseguire, appare conveniente dal punto di vista economico ed efficiente amministrativamente il ricorso alla procedura negoziata, risparmiando così anche i costi della procedura ad evidenza pubblica.

Si ritiene rispettato il principio di trasparenza e pubblicità poiché l'Avviso relativo all'Elenco operatori economici della società formato a seguito di avviso pubblico, pubblicato sul sito della medesima, è aperto e, inoltre, per questo appalto Insula ha pubblicato un avviso di manifestazione di interesse.

f.to dott.ssa Alessandra Bolognin

f.to ing. arch. Ivano Turlon