

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO – LAVORI

Appalto n. 05/2018. “Interventi per manutenzione diffusa edilizia abitativa Mestre – Terraferma. Annualità 2018” Accordo Quadro. G. 288. C.I. 13946. DB.00788. CUP F71C17000010004. CIG 7407860774.

OGGETTO: Affidamento diretto dell'intervento di manutenzione straordinaria, a seguito di verifica dell'ente ARPAV, dell'impianto elevatore sito nel condominio in Via Montessori, civ. 13, Chirignago (VE) – IBU 160023 – RI 25328, impianto n. 148637 – matricola VE5246.

CUP F71C17000010004
CIG Z5129712DB

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

Vista la richiesta del Responsabile di Commessa inoltrata con RDA n. 10015712 dell'11 giugno 2019;

DATO ATTO che

all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

VISTO:

- l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

DATO ATTO che:

- l'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che il valore contrattuale dell'affidamento in oggetto non supera la soglia dei 40.000,00 Euro ed è pertanto possibile procedere alla trattativa diretta ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che con nota del 13 maggio 2019 e successiva comunicazione pervenuta a mezzo mail in data 11 giugno 2019, acquisite al protocollo 10000176220 (allegate alla RDA sopraindicata) l'operatore economico Kone S.p.A., avente sede legale in Pero (MI), Via Figino, n. 41, e sede operativa in Padova (PD), Via Della Navigazione Interna, n. 55, codice fiscale 05069070158 e partita IVA 12899760156, ha presentato offerta per l'importo di euro 12.800,00

(dodicimilaottocento virgola zero) oltre agli oneri di legge; l'importo per oneri della sicurezza è pari ad euro 0,00 (zero virgola zero);

VISTO che

- l'operatore economico individuato è impresa scelta dai proprietari degli alloggi del condominio sito in Chirignago (VE), Via Montessori, civ. 13, IBU 160023 - RI 25328, per l'esecuzione del servizio di manutenzione dell'impianto elevatore n. 148637 – matricola VE5246;

DATO ATTO CHE

- l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto;
- l'operatore economico si è reso disponibile ad eseguire i lavori nei termini richiesti;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, l'intervento di manutenzione straordinaria, a seguito di verifica dell'ente ARPAV, dell'impianto elevatore sito nel condominio in Via Montessori, civ. 15, Chirignago (VE) – IBU 160023 – RI 25328, impianto n. 148637 – matricola VE5246;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il C.I.G. n Z5129712DB

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra il Insula ed l'operatore economico incaricato sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per l'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria, a seguito di verifica dell'ente ARPAV, dell'impianto elevatore sito nel condominio in Via Montessori, civ. 13, Chirignago (VE) – IBU 160023 – RI 25328, impianto n. 148637 – matricola VE5246, a favore dell'operatore economico Kone S.p.A., avente sede legale in Pero (MI), Via Figino, n. 41, e sede operativa in Padova (PD), Via Della Navigazione Interna, n. 55, codice fiscale 05069070158 e partita IVA 12899760156, per l'importo complessivo di euro 12.800,00 (dodicimilaottocento virgola zero), esclusa IVA, procedendo ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.Lgs. n. 50/2016. L'importo per oneri della sicurezza è pari ad euro 0,00 (zero virgola zero).

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, da parte dell'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

f.to Alessandra Bolognin