

**PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA**  
**Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017**  
**Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020**

Venezia, 21 febbraio 2020  
DG/AB/GARAPP/AC/ct 20000019887  
Commessa RA.841 - RUP Arch. Riccardo Cianchetti

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

## **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

**INTERVENTO:** Lavori propedeutici e installazioni provvisorie per la riqualificazione del mercato fisso di via Fapanni. CUP F73J18000080001

**OGGETTO:** Affidamento diretto dell'incarico per la redazione delle tabelle millesimali per a ripartizione delle spese sulle parti comuni del nuovo mercato fisso di Mestre (VE). Commessa RA.841. C.I. 14519. CUP F73J18000080001. CIG Z4D2C29FAB.

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

### **PREMESSO CHE:**

- Il Comune di Venezia risulta beneficiario del finanziamento relativo al Patt per lo Sviluppo della Città di Venezia necessario alla realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;
- L'intervento è inserito nel Documento Unico di Programmazione 2019 del Comune di Venezia – Elenco annuale lavori 2019;
- Il Comune di Venezia, con atto del direttore dei lavori pubblici del 25 febbraio 2019, ha individuato in Insula SpA quale soggetto attuatore per le attività di progettazione e realizzazione dell'intervento stesso, e pertanto anche come soggetto dotato della relativa capacità di spesa.

**ATTESO ATTO** che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina contrarre.

### **VISTO:**

- la richiesta del Responsabile di Commessa inoltrata con RdA n. 10016008 del 13 febbraio 2020, corredata dall'offerta economica formulata da parte di un operatore economico iscritto nell'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico;
- la necessità di individuare un professionista per la redazione delle tabelle millesimali per la ripartizione delle spese sulle parti comuni del nuovo mercato fisso di Mestre (VE).

### **DATO ATTO CHE**

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016;

- l'art. 32 del D.lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che con nota del 09 dicembre 2019, acquisita al protocollo n. 10000181689 (allegata alla RDA sopraindicata) l'operatore economico Gomiero Zecchinato Studio Associato, avente sede in Padova, Via Ugo Polonio, n. 4/A, codice fiscale e partita IVA 02491630287, ha presentato offerta per l'importo di euro 1.600,00 (milleseicento virgola zero), oltre euro 80,00 (ottanta virgola zero) quale contributo previdenziale, esclusa IVA.

CONSIDERATO che il valore contrattuale dell'affidamento in oggetto non supera la soglia dei 40.000,00 Euro ed è pertanto possibile procedere alla trattativa diretta ai sensi del D.lgs. 50/2016.

DATO ATTO CHE:

- Gomiero Zecchinato Studio Associato è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;
- Gomiero Zecchinato Studio Associato si è reso disponibile ad eseguire l'attività nei tempi previsti.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per procedere, mediante affidamento diretto, all'incarico per la redazione delle tabelle millesimali per la ripartizione delle spese sulle parti comuni del nuovo mercato fisso di Mestre (VE).

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z4D2C29FAB.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, l'operatore economico assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula ed l'operatore economico incaricato sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

## **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per la redazione delle tabelle millesimali per la ripartizione delle spese sulle parti comuni del nuovo mercato fisso di Mestre (VE) a favore di Gomiero Zecchinato Studio Associato, avente sede in Padova, Via Ugo Polonio, n. 4/A, codice fiscale e partita IVA 02491630287, per l'importo onnicomprensivo di euro 1.680,00 (milleseicentottanta virgola zero), comprensivo di oneri previdenziali ed esclusa IVA, procedendo ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.Lgs n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, da parte dell'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

F.to Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin