

MIBAC - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"

D.M. 556 del 2/12/2016

Intervento: **FORTEZZA MARGHERA - RECUPERO MUSEALE NELL'AREA
DI CRISI AMBIENTALE**

Ente beneficiario e pagatore: **MiBAC Segretariato Regionale per il Veneto**

Soggetto attuatore: **Comune di Venezia**

Stazione appaltante: **Insula spa**

Importo del finanziamento: Euro 7.000.000,00

CUP: F79J17000220001

Venezia, 18 maggio 2020

Protocollo DG/AB/ac n. 20000020309

RC.00798 - RUP Ruggero

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

determina a contrarre

FORTEZZA MARGHERA RECUPERO MUSEALE NELL'AREA DI CRISI AMBIENTALE - PIANO STRATEGICO
"GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" 2017/2018.

Recupero Forte Marghera Lotto 1 Edificio 29. CI 14249-1 RC.00798

CUP F79J17000220001. CIG 8277004FC3

Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa: euro 999.993,90

Importo soggetto a ribasso: lavori a misura euro 955.836,58

Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 44.157,32

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle Categorie:

OG2 classifica II per l'importo di euro 589.075,34

OS18-A classifica I per l'importo di euro 256.775,70

OS30 classifica I per l'importo di euro 103.250,27

OS2-A classifica I per l'importo di € 50.892,59

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio
Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

RICHIAMATO

- il D.M. 556 del 2 dicembre 2016, Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del
turismo di approvazione del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali", annualità 2017-2018,
che assegna risorse per l'importo di euro 7.000.000,00 all'intervento "Fortezza Marghera Recupero
museale nell'area di crisi ambientale";

- il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MiBAC, responsabile dell’attuazione del Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” e il Segretariato Regionale per il Veneto, “beneficiario” del finanziamento, sottoscritto in data 30.01.2018;
- l’Accordo per l’attuazione dell’intervento sottoscritto tra Segretariato Regionale e Comune di Venezia in data 6.02.2018 che prevede all’art. 2, comma 2, che il “Comune di Venezia svolgerà il ruolo di stazione appaltante, di Responsabile unico del procedimento e di progettazione e direzione lavori direttamente o tramite propria società in house ...”

PRESO ATTO che il Comune di Venezia, con Deliberazione di Consiglio Comunale del 17/03/2014, modificata con Deliberazione del Commissario nella competenza del Consiglio Comunale n. 20 del 4/03/2015, ha individuato la società Insula spa quale affidataria di interventi di competenza dell’Amministrazione, quali l’esecuzione di interventi pubblici di restauro, risanamento, ristrutturazione e dello svolgimento di attività tecniche e amministrative ad essi relativi;

CONSIDERATO che il Comune di Venezia, per le attività qui sopra citate, ha previsto di avvalersi dell’operato della propria società strumentale Insula spa per l’esecuzione dell’intervento di “Fortezza Marghera Recupero museale nell’area di crisi ambientale” e ha sottoscritto in data 25.02.2019 apposita convenzione, che disciplina i rapporti tra Comune di Venezia e Insula spa;

PRESO ATTO che, ad integrazione di quanto contenuto nel Disciplinare, nell’Accordo e nella Convenzione su richiamati, per l’attuazione dell’intervento succitato, si è addivenuti alla firma dell’Addendum sottoscritto da Segretariato regionale per il Veneto del MiBAC, Comune di Venezia e Insula spa in data 14 marzo 2019 regolante, tra l’altro, la gestione amministrativa delle spese.

RICHIAMATA, altresì, l’integrazione all’Addendum all’accordo per l’attuazione dell’intervento sottoscritto tra Comune di Venezia, Insula spa e dal Segretariato regionale per il Veneto del MiBAC in data 13 giugno 2019.

VISTO

- la richiesta del Responsabile di Commessa a sistema con RDA 10016066;
- la validazione del progetto esecutivo in data 15 maggio 2020 prot. 20302/2020;
- la necessità di eseguire l’intervento FORTEZZA MARGHERA RECUPERO MUSEALE NELL'AREA DI CRISI AMBIENTALE - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" 2017/2018.
Recupero Forte Marghera Lotto 1 Edificio 29. CI 14249-1 RC.00798
CUP F79J17000220001. CIG 8277004FC3

DATO ATTO

- all’interno del quadro economico dell’intervento sono disponibili le risorse necessarie all’affidamento oggetto della presente determina a contrarre;
- l’appalto è finanziato da MIBAC - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" D.M. 556 del 2/12/2016

VISTO l’art. 32 del D.Lgs 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

DATO ATTO che l’art. 36 comma 2 lett.c-bis) del D.Lgs. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano mediante procedura negoziata per lavori di importo pari o superiore a euro 350.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici;



ATTESO che l'affidamento oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

dispone

di procedere all'avvio della procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'appalto FORTEZZA MARGHERA RECUPERO MUSEALE NELL'AREA DI CRISI AMBIENTALE - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" 2017/2018. Recupero Forte Marghera Lotto 1 Edificio 29. CI 14249-1 RC.00798. CUP F79J17000220001. CIG 8277004FC3, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis del Codice.

Invitare gli operatori economici individuati con atto interno dal Direttore Generale.

Il contratto ha per oggetto: esecuzione lavori

Il contratto sarà stipulato: a misura

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del dlgs 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del dlgs 50/2016. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

L'appalto è costituito da un unico lotto, poiché devono essere garantite coerenza e complementarità tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto e risulta, inoltre dispendiosa e antieconomica la suddivisione in lotti.

Prevedere nel disciplinare di gara che

- a) l'impresa, nel presentare offerta, si impegna, in caso di aggiudicazione, di aprire il cantiere ed eseguire i lavori anche in questo periodo di emergenza, in quanto dispone di una organizzazione tale da garantire i livelli di sicurezza per i lavoratori, con riferimento alle disposizioni normative in essere al momento della presentazione dell'offerta;
- b) L'impresa, nel presentare offerta, si impegna, in caso di aggiudicazione, a prendere in consegna, eventualmente, i lavori anche in pendenza della stipula del contratto sotto le riserve di legge;
- c) Insula si riserva di non aggiudicare l'appalto

d) il DGUE, fornito da Insula in formato editabile, venga compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante e allegato a sistema nella busta telematica della documentazione amministrativa;

e) il progetto di gara è visionabile e scaricabile dall'indirizzo messo a disposizione dal socio Veritas.

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Andrea Ruggero

f.to Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin