

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2020 n. 50

MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE CENTRO STORICO E ISOLE.

Oggetto: Lavori di riparazione presso il Cond. S. Anna, Castello 504/A, 30122 Venezia - Impianto: 26000031068 Vecchio n°: 4122651. C.I. 14287. Commessa DS.00874.CUP F79F19000210001 CIG ZC62EF492C.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 10016282, per l'importo di euro 1.186,20, corredata da offerta economica.

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici.

CONSIDERATO

- la necessità di eseguire l'incarico oggetto della presente determina;
- l'impresa SCHINDLER spa, con sede legale in Milano (MI), Via E. Cernuschi, n. 1 e con sede operativa in Ponte San Nicolò (PD), Via Guido Rossa, n. 29, codice fiscale e partita IVA 00842990152, contattata, ha presentato offerta n. 146287045 datata 09 settembre 2020, acquisita al protocollo 10000189484 (allegata alla RdA del responsabile di commessa), per l'importo, scontato del 10%, di euro 1.186,20, oltre IVA.

DATO ATTO che il D.L. 76/2020 (cd "decreto semplificazione"), *convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120*, che ha introdotto delle deroghe in via transitoria al D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), prevede all'art. 1 comma 2, lettera a), l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per i servizi e le forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 75.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione.

DATO ATTO che l'operatore economico è l'attuale manutentore dell'impianto e pertanto è qualificato per l'esecuzione dell'incarico e si è reso disponibile ad eseguire i lavori nei tempi previsti.

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, i "Lavori di riparazione presso il Cond. S. Anna, Castello 504/A, 30122 Venezia - Impianto: 26000031068 Vecchio n°: 4122651. C.I. 14287. Commessa DS.00874. CUP F79F19000210001 CIG ZC62EF492C".

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG ZC62EF492C;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra il Insula ed l'operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per i "Lavori di riparazione presso il Cond. S. Anna, Castello 504/A, 30122 Venezia - Impianto: 26000031068 Vecchio n°: 4122651. C.I. 14287. Commessa DS.00874. CUP F79F19000210001 CIG ZC62EF492C" a favore di "SCHINDLER spa" con sede legale in Milano (MI), Via E. Cernuschi, n. 1 e con sede operativa in Ponte San Nicolò (PD), Via Guido Rossa n. 29, codice fiscale e partita IVA 00842990152, per l'importo complessivo onnicomprensivo, scontato, di euro 1.186,20, esclusa IVA.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

F.to Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin