

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

1. Stazione Appaltante: Insula spa, Santa Croce, 482 - 30135 Venezia,
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02997010273 - telefono 041.2724354 - Posta
Elettronica Certificata: segreteria.insula@pec.it Internet: www.insula.it
E-mail: segreteria@insula.it
2. Procedura di aggiudicazione: negoziata ai sensi del D.lgs. 50/2016 con
le deroghe apportate dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla
L. 120/2020, modificato dall'art. 51, co. 1, lett. a) del D.L. 77/2021,
convertito dalla L. 108/2021.
3. Descrizione Lavori: Appalto 01/2022. RECUPERO DI ALLOGGI SFITTI NON ERP
LIDO-PELLESTRINA PER LA SUCCESSIVA ASSEGNAZIONE A NUOVI INQUILINI. C.I.
14431. Commessa PS.00831. CUP F71F19000030001 CUI L00339370272201900126.
CIG 90787651E3.
4. Importo complessivo dell'appalto: euro 482.511,30.
5. Data di aggiudicazione dell'appalto: 15 febbraio 2022.
6. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, co. 9-
bis, del D.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale; non è
stata applicata l'esclusione automatica essendo i partecipanti in numero
inferiore a 5.
7. Operatori economici invitati:
 - 1) Amadi Fabio Srl, c.f. e p.iva 03299550271, con sede in Venezia, Fraz.
Lido, Via Anita Mezzalira, n. 10;
 - 2) C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop., c.f. e p.iva 01571070273, con
sede in Piove di Sacco (Pd), Viale Madonna delle Grazie, n. 7/2;
 - 3) Ca' D'oro Costruzioni Srl, c.f. e p.iva 03338620275, con sede in Venezia

(Ve), Santa Croce 386;

4) Canato Costruzioni S.r.l., c.f. e p.iva 03487000279, con sede in Venezia

(Ve), Santa Croce 1029;

5) Cooperativa Meolese Soc. Coop., c.f. e p.iva 00169380276, con sede in

Meolo (Ve), Via delle Industrie II°, n. 90;

6) E.C.I.S. S.r.l., c.f. e p.iva 00681560272, con sede in Venezia-Marghera,

Via Lazzarini, n. 28;

7) Vianello Costruzioni S.r.l., c.f. VNLNDR74D26L736Z e p.iva 02786550273,

con sede in Venezia, Fraz. Pellestrina, Via Scarpa, n. 1217/D.

8. Numero di offerte ricevute: n.2; ammesse: n.2.

9. Aggiudicatario: Amadi Fabio Srl, c.f. e p.iva 03299550271, con sede in

Venezia, Fraz. Lido, Via Anita Mezzalira, n. 10, in raggruppamento

temporaneo di imprese da costituirsi con Opere Idrosanitarie Srl, c.f. e

p.iva 02739370274, con sede in Cavallino - Treporti (Ve), Via Fausta, n. 58.

10. Importo di aggiudicazione: euro 409.756,69, compresi oneri per la sicurezza, esclusa I.V.A.; Ribasso offerto: 16,02%.

11. Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso:

T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise

sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla data di

trasmissione del provvedimento di aggiudicazione avvenuta in data 15

febbraio 2022; eventuali controversie con l'appaltatore saranno devolute al

giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale. Informazioni sulla

presentazione di ricorso: vedi punto 1 di cui al presente avviso.

Venezia, 15 febbraio 2022

Il Direttore Generale - dott.ssa Alessandra Bolognin