

INSULA S.p.A. - SOCIETA' STRUMENTALE DEL COMUNE DI VENEZIA

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO N. 02/2023 - LAVORI

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE 1. Denominazione: Insula S.p.A., Santa Croce, 482 - 30135 Venezia, Codice NUTS ITH35, C.F. e P.IVA 02997010273 - www.insula.it, appalti.insula@pec.it, appalti@insula.it.

SEZIONE II: OGGETTO 1. Descrizione: Appalto 02/2023. Intervento di manutenzione straordinaria finalizzato alla riqualificazione energetica degli immobili di proprietà del Comune di Venezia siti in via Gavagnin numeri civici 39-75; 40-76; 78-114; 116-152; 154-190. c.i. 15230 Commessa XD.05144 CUP F74F22000500005 CUI L00339370272202200122 CIG 9603213610; 2. Codice CPV: 45262522-6; 3. Luogo di esecuzione: Cod. NUTS ITH35; 4. Valore complessivo dell'appalto: euro 4.731.073,89, di cui euro 81.089,39 per oneri della sicurezza, esclusa IVA; 5. Durata dell'appalto: giorni 200 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE IV: PROCEDURA 1. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura negoziata senza bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 come derogato dall'art. 1, co. 2, lett. b) della L. 120/2020, come modificata dalla L. 108/2021; 2. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, co. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016; non è stata applicata l'esclusione automatica di cui all'art. 1, co. 3, del D.L. 76/2020 essendo le offerte ammesse in numero inferiore a cinque; 3. Data di aggiudicazione: 13 febbraio 2023.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE 1. Numero di offerte ricevute: 2; Ammesse: 2; 2. Aggiudicatario: Atheste Costruzioni S.r.l., C.F. e P.IVA 01566420285, con

sede in Este (Pd), via Principe Amedeo 45/C, media impresa, Cod. NUTS ITH36, gare@pec.athestecostruzioni.it; 3. Importo di aggiudicazione: euro 4.539.169,03, compresi oneri per la sicurezza, esclusa IVA; Ribasso offerto: 4,127%; 4. Subappalto: ammesso ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicatario ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni riconducibili alle categorie: OS7, OS6, OS8 e OS4.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI 1. Procedure di ricorso: 1.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio 2277/2278, 30121 Venezia, tel. 041/2403911, e-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it, www.giustizia-amministrativa.it; 1.2. Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: avverso il presente atto può essere proposto ricorso entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

Il Direttore Generale - dott.ssa Alessandra Bolognin