

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

1. Stazione Appaltante: Insula spa, Santa Croce, 482 - 30135 Venezia,  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02997010273 - telefono 041.2724354 - Posta  
Elettronica Certificata: [segreteria.insula@pec.it](mailto:segreteria.insula@pec.it) Internet: [www.insula.it](http://www.insula.it)  
E-mail: [segreteria@insula.it](mailto:segreteria@insula.it)
2. Procedura di aggiudicazione: negoziata ai sensi del D.lgs. 50/2016 con  
le deroghe apportate dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla  
L. 120/2020, modificato dall'art. 51, co. 1, lett. a) del D.L. 77/2021,  
convertito dalla L. 108/2021.
3. Descrizione Lavori: Appalto 06/2022. VE4.1.1.B - RECUPERO EDILIZIO  
ALLOGGI COMUNALI ERP AREA VENEZIA C.S. E INSULARE (INTERVENTO PON METRO).  
C.I. 14291. Commessa PS.00899. CUP F75B19001790007. CUI  
L00339370272201900070. CIG 9123616619.
4. Importo complessivo dell'appalto: euro 218.235,55.
5. Data di aggiudicazione dell'appalto: 08 aprile 2022.
6. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, co. 9-  
bis, del D.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale; non è  
stata applicata l'esclusione automatica essendo i partecipanti in numero  
inferiore a 5.
7. Operatori economici invitati:
  - 1) SECIS S.R.L., c.f. e p. Iva 00216690933, con sede in Marcon (Ve), via  
Alta, n. 144;
  - 2) MA.FRA. GESTIONI S.R.L., c.f. e p. Iva 03200890279, con sede in Venezia,  
via San Giuliano, n. 4;
  - 3) F.B.F. IMPIANTI S.R.L., c.f. e p. Iva 00287790273, con sede in Santa

Maria di Sala (Ve), via GAFFARELLO, n. 32/B;

4) TROLESE IMPIANTI GENERALI S.R.L., c.f. e p. Iva 03430540272, con sede in Venezia, via Ulloa, n. 5;

5) RANZATO IMPIANTI S.R.L., c.f. e p. Iva 03121000271, con sede in Padova, via Germania, n. 4.

8. Numero di offerte ricevute: n.2; ammesse: n.1.

9. Aggiudicatario: RANZATO IMPIANTI S.R.L., c.f. e p. Iva 03121000271, con sede in Padova (Pd), via Germania, n. 4.

10. Importo di aggiudicazione: euro 217.187,72, compresi oneri per la sicurezza, esclusa I.V.A.; Ribasso offerto: 0,5%.

11. Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla data di trasmissione del provvedimento di aggiudicazione avvenuta in data 08 aprile 2022; eventuali controversie con l'appaltatore saranno devolute al giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale. Informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi punto 1 di cui al presente avviso.

Venezia, 08 aprile 2022

f.to Il Direttore Generale - dott.ssa Alessandra Bolognin