

INSULA S.p.A. - SOCIETA' STRUMENTALE DEL COMUNE DI VENEZIA

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

1. Stazione Appaltante: Insula SpA, Santa Croce, 482 - 30135 Venezia Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02997010273 - telefono 041.2724354 - Posta Elettronica Certificata: [segreteria.insula@pec.it](mailto:segreteria.insula@pec.it) Internet: [www.insula.it](http://www.insula.it).  
e-mail: [segreteria@insula.it](mailto:segreteria@insula.it)

2. Procedura di aggiudicazione: negoziata ai sensi del D.lgs. 50/2016 con le deroghe apportate dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, modificato dall'art. 51, co. 1, lett. a) del D.L. 77/2021, convertito dalla L. 108/2021.

3. Descrizione Lavori: Appalto 07/2022. MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE TERRAFERMA. C.I. 14697. Commessa DB.00931. G.344. CUP F77H22000150004 CUI L00339370272202000030. CIG 9157836556. Accordo quadro concluso con un solo operatore economico.

4. Importo complessivo dell'appalto: euro 647.000,00.

5. Data di aggiudicazione dell'appalto: 26 aprile 2022.

6. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, co. 9-bis, del D.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale con esclusione automatica di cui all'art. 1, co. 3, del D.L. 76/2020.

7. Operatori economici invitati:

1) E.C.I.S. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA EDILIZIA CIVILE-INDUSTRIALE-STRADALE, c.f. e P.Iva 00681560272, con sede in via Lazzarini n. 28 - Venezia (Ve);

2) RUFFATO MARIO S.R.L., c.f. e P.IVA 02005120288, con sede in via S. Antonio n. 17 - Borgoricco (Pd);

3) Atheste Costruzioni S.r.l., c.f. e P.IVA 01566420285, con sede in via

Principe Amedeo n. 45/c - Este (Pd);

4) EUROCOSTRUZIONI S.R.L., c.f. 02126290275 e P.IVA 03344370287, con sede in via Uruguay n. 20 - Padova (Pd);

5) COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L., c.f. e P.IVA 03383330275, con sede in via C. Battisti n. 27 - Jesolo (Ve);

6) SACAIM S.p.A., c.f. e P.IVA 01703680221, con sede in via A. Righi n. 6 - Venezia (Ve);

7) M.L.M. COSTRUZIONI S.R.L., c.f. e P.IVA 04598610279, con sede in via Nazionale n. 254/3 - Mira (Ve);

8) CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L., c.f. e P.IVA 05035680288, con sede in via V. Bachelet n. 8 - Vigonza (Pd);

9) GRANDI OPERE S.R.L., cf. e P.IVA 04398530263, con sede in via Capitello n. 7 - Borgoricco (Pd);

10) A.S. SERVICES S.R.L., c.f. e P.IVA 03422280283, con sede in via Oslo n. 5 - Vigonza (Pd);

11) C.D.F. S.R.L. UNIPERSONALE, c.f. e P.IVA 04132220288, con sede in via G. De Menabuoi n. 25 - Padova (Pd).

8. Numero di offerte ricevute: n.5; ammesse: n.5.

9. Aggiudicatario: Atheste Costruzioni S.r.l., C.F. e P.IVA 01566420285, con sede in Este (Pd), via Principe Amedeo, n. 45/c.

10. Importo di aggiudicazione: euro 569.893,58, compresi oneri per la sicurezza, esclusa I.V.A.; Ribasso offerto: 12,27%.

11. Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla data di trasmissione del provvedimento di aggiudicazione avvenuta in data 26 aprile

2022; eventuali controversie con l'appaltatore saranno devolute al giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale. Informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi punto 1 di cui al presente avviso.

Venezia, 26 aprile 2022

Il Direttore Generale - dott.ssa Alessandra Bolognin