

INSULA S.p.A. - SOCIETA' PER LA MANUTENZIONE URBANA DI VENEZIA

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

1. Stazione Appaltante: Santa Croce, 489 - 30135 Venezia Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02997010273 - telefono 041.2724354 - Posta Elettronica Certificata: segreteria.insula@pec.it Internet: www.insula.it.
2. Procedura di aggiudicazione prescelta: aperta.
3. Descrizione Lavori: Appalto n. 08/2015. Procedura Aperta. Accordo quadro. Intervento di recupero edilizio alloggi Marghera - Zona Porta Sud di Venezia. G. 274. C.I. 13489. Commessa PB.691. CUP F79G14000400000. CIG 6324942341.
4. Data di aggiudicazione dell'appalto: 19.10.2015.
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art.82 del dlgs 163/2006 e s.m. con l'esclusione automatica delle offerte ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, co 9 e dell'art.253, co 20-bis, del dlgs 163/2006 e smi.
6. Numero di offerte ricevute: n. 81; ammesse: n. 77; escluse: n.4.
7. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: COGNOLATO S.r.l., con sede legale in Via Silvio Pellico n. 33 - Albignasego (PD), Codice fiscale e partita I.V.A. 03860070287.
8. Importo di aggiudicazione: € 1.641.398,86, esclusa I.V.A. compresi oneri per la sicurezza; ribasso offerto del 26,856%.
9. Data di pubblicazione del bando nella GURI: 20.07.2015.
10. Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla ricezione della

comunicazione definitiva di cui all'articolo 79 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
secondo quanto disposto dall'articolo 120 del D.Lgs 104/2010; eventuali
controversie con l'appaltatore saranno devolute al giudice ordinario. E'
esclusa la competenza arbitrale.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione
di ricorso: vedi punto 1. del presente avviso.

Venezia, 19.10.2015 Il Direttore Generale - dott.ssa Alessandra Bolognin

APPALTO n° 08/2015 COMMESSA n° 691

codice intervento nel programma triennale OO.PP. n° 13489

gara del
03/09/2015

Appalto n. 08/2015. Procedura Aperta. Accordo quadro. Intervento di recupero edilizio alloggi Marghera – Zona Porta Sud di Venezia. G. 274. C.I. 13489. Commessa PB.691. CUP F79G14000400000. CIG 6324942341

importo a base d'asta	2.156.711,26	media riduzioni iniziale	25,600
importo oneri sicurezza	63.893,98	media riduzioni dopo eliminazione ali	25,792
importo economie	0,00	media dei delta	1,070
interventi sui sottoservizi	0,00	anomalia	26,862

AGGIUDICATARIO PROVVISORIO numero 76

COGNOLATO SRL - Via Silvio Pellico, 33 - 35020 Albignasego (PD)

ribasso offerto	26,856
importo offerto	1.577.504,88
totale	1.641.398,86

SECONDO CLASSIFICATO numero 62

costituenda A.T.I. - TONINATO IMPIANTI SRL - Via Roma, 108 - 30020 Noventa di Piave (VE) (Caporguppo) - PEZZANA SRL (mandante)

ribasso offerto	26,840
importo offerto	1.577.849,96
totale	1.641.743,94

n.	Partecipante	Escluso	ribasso	Ala	importo offerto	Delta	Scarto da	importo totale
1	CIVIDINI Ingegneria e Costruzioni srl - Viale Mariano, 44 - 24044 DALMINE (BG)	<input type="checkbox"/>	26,598	<input type="checkbox"/>	1.583.069,20	0,806	0,264	1.646.963,18
2	Costruzioni Generali Zoldan S.r.l. - Via Fiume Giallo, 3 - 00144 - Roma	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	0,00			
3	EDIM GROUP S.r.l. - Via Beverino n. 19 - 00168 Roma	<input type="checkbox"/>	25,345	<input type="checkbox"/>	1.610.092,79		1,517	
4	GIAFRA S.R.L. - C.so Mazzini n.166 - 87100 COSENZA (CS)	<input type="checkbox"/>	27,277	<input type="checkbox"/>	1.568.425,13	1,485		1.632.319,11
5	Cofix Srl - Via Elho Vittorini n. 78 - 00144 ROMA	<input type="checkbox"/>	27,723	<input type="checkbox"/>	1.558.806,20	1,931		1.622.700,18
6	ELETRICA SISTEM SRL - Via Gaudio Maiori snc, loc. Petrarò - 84013 Cava de' Tirreni (SA)	<input type="checkbox"/>	26,419	<input type="checkbox"/>	1.586.929,71	0,627	0,443	1.650.823,69
7	costituenda ATI - PIEMME IMPIANTI SRL - Via della Meccanica, 23 - 36016 THIENE (VI)(Capogruppo) - NATISONE LAVORI SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	25,575	<input type="checkbox"/>	1.605.132,36		1,287	
8	POLIMPIANTI SRL - Corso Europa 412 - 80010 Villaricca (Na)	<input type="checkbox"/>	25,067	<input type="checkbox"/>	1.616.088,45		1,795	
9	G.R. Electric S.r.l. - Via A. Martini 12 - 20092 Cinisello Balsamo (MI)	<input type="checkbox"/>	25,259	<input type="checkbox"/>	1.611.947,56		1,603	
10	costituenda A.T.I. - S.I.TEC. sas di Bonito Michele e C. - Via Il Traversa Privata dell'Epomeo n. 53 - 80126 Napoli (Capogruppo) - EDILTECNICA di Coppetto Vincenzo (Mandante)	<input type="checkbox"/>	27,589	<input type="checkbox"/>	1.561.696,19	1,797		1.625.590,17
11	Procoogen srl - via Colle Ramole n. 9 - 50023 Impruneta (FI)	<input type="checkbox"/>	27,888	<input type="checkbox"/>	1.555.247,62	2,096		1.619.141,60

n.	Partecipante Escluso	ribasso	Ala	importo offerto	Delta	Scarto da	importo totale
12	IMPREDIL S.R.L. UNIPERSONALE - VIA SANTA LUCIA, 24 - 35139 PADOVA (PD)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	28,768			1.536.268,56
13	MANTON LAVORI S.r.l. - Via Nazario Sauro n 16 scala 2 int. 5 cap 00195 Roma (Rm)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25,434			1.608.173,32
14	AIRCOM S.R.L. - VIA DELLE INDUSTRIE n.1 / ZONA ASI - 92021 ARAGONA (AG)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25,431			1.608.238,02
15	C.S. Impianti Snc di Sturmiolo Carlo & C. - Via Cavalluccio 15/A - 98122 Messina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25,781			1.600.689,53
16	TRE GI IMPIANTI SRL - Via Manzoni, 22 - 80020 Frattaminore (NA)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,664			1.581.645,77
17	BELLI SRL - via della Giuliana 80 - 00195 Roma	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,632			1.582.335,92
18	I.M.I. S.r.l. - Impiantistica Meridionale Italiana S.r.l. - Via A. Manzoni, 191 - 80123 Napoli (NA)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	22,205			1.677.813,52
19	SENATORE GEOM. PASQUALE - VIA DEGLI ENOTRI, 2 - 87012 CASTROVILLARI (CS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	30,444			1.500.122,08
20	costituenda A.T.I. G.I. General Impianti S.r.l. - Via Campobello, 1A Pad I - 00040 POMEZIA (RM) (Capogruppo) - CO.GE.IM. S.R.L. (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25,979			1.596.419,24
21	CEIR SOC. COOP.VA - VIA G. DI VITTORIO N. 64 - 48123 RAVENNA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25,720			1.602.005,12
22	RAMPIN S.r.l. - Via Vigonovese, 115 - 35127 PADOVA (PD)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23,990			1.639.316,23
							2,872

n.	Partecipante Escluso	ribasso	Ala	importo offerto	Delta	Scarto da	importo totale
23	costituenda A.T.I. - NOBILE IMPIANTI SRL - Via A. Maligrani, 15 - 33058 San Giorgio di Nogaro (UD) (Capogruppo) - ICEF SRL (mandante)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0,00			
24	costituenda A.T.I. - FMS COSTRUZIONI SRL - Via G. Petroni 91 D - 70124 BARI (Capogruppo) - SAULLE IMPIANTI SRL (mandante)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0,00			
25	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.p.A. con socio unico - Via Gaudenzio Fantoli, 14 - 00149 ROMA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1.518.799,20			
26	costituenda A.T.I. - DICATALDO SABINO - Via P. Ricci n° 39 - 76121 Barletta (BT) (Capogruppo) - ELETTRONICA BALESTRUCCI dei F.lli F. e R. Balestrucci & C. s.n.c. (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.597.648,57	0,130	0,940	1.661.542,55
27	TSE IMPIANTI SRL - Via Bari, 26 - 70024 Gravina in Puglia (BA)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.585.721,95	0,683	0,387	1.649.615,93
28	GLOBAL COSTRUZIONI SRL - Via Fabbrini n.79 - 50063 Figline Valdarno (FI)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0,00			
29	costituenda A.T.I. - SO.GE. Di CO. Srl - Via Selvanese n. 22/b/2 30174 - ZELARINO (VE) (Capogruppo) - I.E.M. Sas di Bozzo Wladimiro & C. (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.576.965,71	1,089		1.640.859,69
30	RANZATO IMPIANTI SRL - Via Germania n. 34 - 35127 Padova (PD)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.624.219,25		2,172	
31	PROTECNO IMPIANTI S.R.L. - Via Cinthia n. 41 Parco San Paolo – 80126 NAPOLI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1.731.170,56			
32	LIBRA SOCIETA PER AZIONI - Via Alfonso La Marmorata, 39 - 50121 Firenze	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.608.281,15		1,433	
33	costituenda A.T.I. - NONINO IMPIANTI SCARL - Via Nazionale 60/2 - 33040 Pradamano (UD) (Capogruppo) - M.E.CO.IN. SRL (mandante) - ZANUTTA SERVIZI SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1.786.619,61			

n.	Partecipante Escluso	ribasso	Ala	importo offerto	Delta	Scarto da	importo totale	
34	costituenda A.T.I. - CO-GESE SRL - Via Biigny, 5 - 101222 Torino (TO) (Capogruppo) - SINERGICA SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,743	1.579.941,97	0,951	0,119	1.643.835,95
35	costituenda A.T.I. - F.B.F. IMPIANTI SRL - Via Gaffarello, 32/B - 30036 S. Maria di Sala (VE) (Capogruppo) - SEMENZATO MARIO srl (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	29,314	1.524.492,92			
36	DUE P srl - Via Aldo Moro, 97 - 80049 Somma Vesuviana (NA)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,055	1.594.780,14	0,263	0,807	1.658.674,12
37	costituenda A.T.I. - SINA IMPIANTI SRL - Via Pordenone, 29 - 33080 San Quirino (PN) (Capogruppo) - CASTELLANIMPIANTI SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,533	1.584.471,06	0,741	0,329	1.648.365,04
38	IMMOBILIARE 3A S.R.L. - Via Postumia di Levante N. 10/1 - 35013 Cittadella (PD)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28,085	1.550.998,90	2,293		1.614.892,88
39	CONTEDEL di Ricco Maria & C. sas - Viale Mazzini, 105 - 75013 Ferrandina (MT)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24,449	1.629.416,92		2,413	
40	SAITEC COMPANY SRL - Via dei Gorgni, 40 - 63100 Ascoli Piceno (AP)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23,111	1.658.273,72		3,751	
41	costituenda A.T.I. - STACCHIO IMPIANTI SRL - Via E. Fermi, 27 - 62010 Pollenza (MC) (Capogruppo) - PIPPONZI SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,969	1.575.067,80	1,177		1.638.961,78
42	EDELZOONE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RL - Via Dante, 20/a - 39100 Bolzano (BZ)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24,233	1.634.075,42		2,629	
43	EDILIMPIANTI SRL - Piazza delle Repubblica, 3 - 20121 Milano (MI)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	29,165	1.527.706,42			
44	costituenda A.T.I. - TIFINVEST SRL - Via Armando Diaz, 50/b - 95040 Camporotondo Etneo (CT) (capogruppo) - A.C.E. IMPIANTI SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24,528	1.627.713,12		2,334	

n.	Partecipante Escluso	ribasso	Ala	importo offerto	Delta	Scarto da	importo totale
45	costituenda A.T.I. - MORO ANTONIO SRL - Viale Porta Adige, 42 - 45100 Rovigo (RO) (Capogruppo) - COSTRUZIONI EDILFERRO SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24,680		2,182	
46	I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI - Via Marsara, 4 - 35010 Villa del Conte (PD)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,676	0,884	0,186	1.645.280,94
47	CIPEA & CARRIERE - CO.ED.A - UNIFICA - CONSORZIO TRA IMPRESE DI PRODUZIONE EDILIZIA, IMPIANTISTICA ED AFFINI - SOCIETA' COOPERATIVA - Via della Cooperazione, 9 - 40129 BOLOGNA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25,784		1,078	
48	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC. COOPERATIVA PER AZIONI - Via Pier Traversari, 63 - 48121 Ravenna (RA)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27,107	1,315		1.635.985,52
49	costituenda A.T.I. - RE.T.I.C.E. SRL - Via dell'Artigianato, 40 - 45021 Badia Polesine (RO) (Capogruppo) - TRENTIN & FRANZOSO SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24,000		2,862	
50	IGE IMPIANTI SRL - Via Adige, 9 - 06016 San Giustino (PG)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,696	0,904	0,166	1.644.849,60
51	VIVIANI IMPIANTI SRL - Via Francesco Nullo, 530 - 24033 Calusco d'Adda (BG)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23,224		3,638	
52	CREA.MI SRL - Viale Tunisia, 38 - 20124 Milano (MI)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	28,106			
53	CICALESE IMPIANTI SRL - Via San Leonardo, 65 - 84131 Salerno (SA)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,414	0,622	0,448	1.650.931,53
54	I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. - Via J. Strebennie, 17 - 34077 Ronchi dei Legionari (GO)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23,320		3,542	
55	ALFA TELEMATICA SRL - Strada della Pelosa, 183 - 36100 Vicenza (VI)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27,070	1,278		1.636.783,50

n.	Partecipante Escluso	ribasso	Ala	importo offerto	Delta	Scarto da	importo totale
56	PAOLO BELTRAMI S.P.A. - Via IV Novembre, 72 - 26024 Paderno Ponchielli (CR)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,442	0,650	0,420	1.650.327,65
57	NOTARIMPRESA S.P.A. - Piazza Castello, 9 - 20121 Milano (MI)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,900	1,108		1.640.449,91
58	costituenda A.T.I. - DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE - Via di Cinghilla, 1 - 00062 Bracciano (ROMA) (Capogruppo) - GRAL COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,371	0,579	0,491	1.651.858,91
59	GPL COSTRUZIONI GENERALI SRL - Via Fioretti, 14 - 60131 Ancona (AN)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	28,227			
60	R.G. IMPIANTI S.R.L. - Via Ponte Grasso, 25 - 30030 Salzano (VE)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23,621		3,241	
61	DIESSE ELECTRA SPA - Via Industriale, 42 - 25016 Ghedi (BS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	29,479			
62	costituenda A.T.I. - TONINATO IMPIANTI SRL - Via Roma, 108 - 30020 Noventa di Piave (VE) (Capogruppo) - PEZZANA SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,840	1,048	0,022	1.641.743,94
63	RUFFATO MARIO SRL - Via S. Antonio, 17 - 35010 Borgoricco (PD)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	22,120			
64	KOSTRUTTIVA S.C.P.A. - Via Girolamo Ulloa, 5 - 30175 Marghera (VE)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24,878		1,984	
65	Consorzio Imprese Edili Ed Indotto (C.I.E.I.) - Viale Brianza, 31 - 20127 Milano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24,300		2,562	
66	Clea s.c. Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali - Via Roma, 26/c - 30010 Campolongo Maggiore (VE)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27,787	1,995		1.621.319,88

Insula S.p.A.

Gare, Appalti e Approvvigionamenti

n.	Partecipante	Escluso	ribasso	Ala	importo offerto	Delta	Scarto da	importo totale
67	costituenda A.T.I. - PRESOTTO IMPIANTI S.r.l. - Via Roveredo, 52/C - 33170 Pordenone (PN) (Capogruppo) - COSTRUZIONI TASCHEIN SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	21,678	<input checked="" type="checkbox"/>	1.689.179,39			
68	LIMES SRL - Via Ippolito Nievo, 7 - 36061 BASSANO DEL GRAPPA (VI)	<input type="checkbox"/>	22,771	<input checked="" type="checkbox"/>	1.665.606,54			
69	BORTOLI TECNOLOGIE S.R.L. - Via della Resistenza, 2/A - 30010 Campolongo Maggiore (VE)	<input type="checkbox"/>	21,936	<input checked="" type="checkbox"/>	1.683.615,08			
70	LASA F.LLI NATA SRL - Via Valletta, 1/B - 30010 Cantarana di Cona (VE)	<input type="checkbox"/>	26,768	<input type="checkbox"/>	1.579.402,79	0,976	0,094	1.643.296,77
71	costituenda A.T.I. - DE MARCHI IMPIANTI s.r.l. - Via Valeria Moratello, snc - 37045 Legnago (Verona) (Capogruppo) - HABITARIA SISTEMI SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	27,198	<input type="checkbox"/>	1.570.128,93	1,406		1.634.022,91
72	DEON S.p.A. - Via degli Agricoltori, 13 - 32100 Belluno (BL)	<input type="checkbox"/>	17,179	<input checked="" type="checkbox"/>	1.786.209,83			
73	CAMAR Società Cooperativa - Isolato Maestà, 2 - 42035 Castelnuovo ne' Monti (RE)	<input type="checkbox"/>	24,444	<input type="checkbox"/>	1.629.524,76		2,418	
74	ELETTRICA GOVER SRL - Via Lino Zannussi, 26 - 33033 Codroipo (UD)	<input type="checkbox"/>	22,825	<input type="checkbox"/>	1.664.441,91		4,037	
75	costituenda A.T.I. - MIRANO IMPIANTI SRL - Via Saragat, 10/1-A - 30035 Mirano (VE) (Capogruppo) - BOATO COSTRUZIONI SRL (mandante) - ITALSER snc di De Rossi Silvano & Costantin (mandante)	<input type="checkbox"/>	24,587	<input type="checkbox"/>	1.626.440,66		2,275	
76	COGNOLATO SRL - Via Silvio Pellico, 33 - 35020 Albignasego (PD)	<input type="checkbox"/>	26,856	<input type="checkbox"/>	1.577.504,88	1,064	0,006	1.641.398,86
77	FRIMAT S.P.A. - Via Cà Vico, 31 - 36028 Rossano Veneto (VI)	<input type="checkbox"/>	27,078	<input type="checkbox"/>	1.572.716,99	1,286		1.636.610,97

Insula S.p.A.

Gare, Appalti e Approvvigionamenti

martedì 13 ottobre 2015

Pagina 8 di 9

n.	Partecipante Escluso	ribasso	Ala	importo offerto	Delta	Scarto da	importo totale
78	Saggese Spa - Via G.P. d'Aragona, 15 - 84014 Nocera Inferiore (SA)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25,255	1.612.033,83	1,607	
79	EUROPLANT S.R.L. - Via Filichito, 35 - 80040 Volla (NA)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25,406	1.608.777,20	1,456	
80	costituenda A.T.I. - F.M. INSTALLAZIONI SRL - Via G. Verga 16/E - 31030 Dosson di Casier (TV) (Capogruppo) - LF COSTRUZIONI SRL (mandante)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23,360	1.652.903,51	3,502	
81	TECNICA RESTAURI SRL - Via Calucci, 29 - 30174 Mestre (VE)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26,941	1.575.671,68	1,149	1.639.565,66