

## AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

D.lgs. 163/2006 e s.m. articolo 122, comma 7 ultimo periodo - Allegato IX A

1. Stazione Appaltante: Insula S.p.A. - Società per la manutenzione di Venezia.  
Santa Croce, 505 - 30135 Venezia. Telefono 041/2724354 - telefax 041/2724244  
internet [www.insula.it](http://www.insula.it) - e-mail [appalti@insula.it](mailto:appalti@insula.it)  
  
Punti di contatto: Gare e Appalti, Responsabile di gara sig.ra Anna Carone  
Telefax: 0412724182 - e-mail: [appalti@insula.it](mailto:appalti@insula.it)
2. Procedura di aggiudicazione prescelta: negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del d.lgs. 163/2006 e s.m.
3. Descrizione Appalto n. 12/2012: "Affidamento incarico professionale per la redazione di schede di consistenza delle unità immobiliari e dei manufatti per l'intervento in Piazzale S. Maria Elisabetta al Lido di Venezia – opere di urbanizzazione e arredo urbano – sistemazione idraulica della rete fognaria esistente. Commessa PA.00542 - C.I. 12016 - CUP F79G09000070004 – CIG Z70038F458.  
  
Importo della prestazione a base d'asta: 27.360,00, esclusi I.V.A. e oneri previdenziali
4. Data di aggiudicazione dell'appalto: 29/02/2011
5. Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso, inferiore rispetto all'importo complessivo posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'importo posto a base di gara, senza l'esclusione automatica delle offerte
6. Operatori economici invitati:
  - 1) Mauro arch. Santoro - c/o Vega Edificio Lybra - Via delle Industrie 17/a - 30175 Marghera (VE)
  - 2) Pasinetti arch. Alessandro Santa Croce, 1884 – 30135 Venezia
  - 3) Bortolini arch. Silvia Noemi, San Polo, 1512/E – 30125 Venezia
  - 4) Servizi Tecnici S.r.l. Ing. Nicola Ferrari – San Polo, 1173 – 30125 Venezia
  - 5) Cattelan Arch. Riccardo Cannaregio, 4925 – 30121 Venezia
  - 6) Aquattro Studio Associato - Corte G. Bonzio, 3 – 30171 Mestre (VE)
  - 7) Giallombardo arch. Diego - Piazza Vittoria, 28/4 – 30030 Olmo Di Martellago (VE)
7. Offerte ricevute: n. 6
8. Ribassi offerti:

1) Giallombardo arch. Diego	ribasso offerto	43,79%
2) Mauro arch. Santoro	ribasso offerto	39,23%
3) Cattelan Arch. Riccardo	ribasso offerto	56,00%
4) Pasinetti arch. Alessandro	ribasso offerto	44,01%

- |    |                              |                 |        |
|----|------------------------------|-----------------|--------|
| 5) | Bortolini arch. Silvia Noemi | ribasso offerto | 33,00% |
| 6) | Servizi Tecnici S.r.l.       | ribasso offerto | 20,50% |
9. Aggiudicatario: Cattelan arch. Riccardo con sede legale in Cannaregio, 4925 – 30121 VENEZIA Codice fiscale CTTRCR68C02L736A e partita I.V.A. 03059070270 con il ribasso offerto del 11,41%.
10. Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla ricezione della comunicazione definitiva di cui all'articolo 79 del d.lgs. 163/2006 e s.m. secondo quanto disposto dall'articolo 245 del d.lgs. 163/2006 e s.m. come modificato e integrato dal d.lgs. 104/2010; eventuali controversie con l'appaltatore saranno devolute al giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi punti di contatto di cui al presente avviso.

Venezia, 29 febbraio 2012

Il Consigliere delegato – Andrea Razzini