

## comunicazione interna di aggiudicazione n. 20000020348/2020

**da** Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone  
**al** Responsabile Unico Procedimento - Maurizio Camoli  
**a** Direttore Generale – Alessandra Bolognin

Oggetto: Appalto 14/2020. Manutenzione diffusa edilizia residenziale centro storico e isole. DS.00874. C.I. 14287. G.314. CUP F79F19000210001. CUI L00339370272201900061. CIG 8271300CAD. Accordo quadro concluso con un solo operatore economico.

Importo complessivo dell'appalto di euro 640.000,00, compresi oneri per la sicurezza ed esclusa I.V.A., di cui:  
importo soggetto a ribasso: lavori a misura euro 621.710,10;  
importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 18.289,90.

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle categorie OG1 classifica II per l'importo di euro 325.685,58, prevalente, OG11 classifica II per l'importo di euro 314.314,42.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Aggiudicazione a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi tra "Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l." (Capogruppo Mandataria), con sede in Cannaregio n. 6356 – Venezia, Codice Fiscale e Partita IVA 04294950276, e "R.G. Impianti Srl" (Mandante), con sede in via Ponte Grasso n. 25, Salzano (VE), Codice Fiscale e Partita IVA 02471080271, con il ribasso offerto del 23,156%.

Visto

- il dlgs 50/2016 e smi ed in particolare:  
l'articolo 29, principi in materia di trasparenza  
l'articolo 32, fasi delle procedure di affidamento;  
l'articolo 33, controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- la determina a contrarre n. 20000020134 in data 09 aprile 2020;
- la procedura negoziata avviata in modalità telematica, tramite il Portale Appalti <https://gare.insula.it/PortaleAppalti>, in attuazione di detta determina;
- gli operatori economici invitati, a mezzo posta elettronica certificata tramite il Portale Appalti, individuati con atto interno:
  - 1) Rodighiero Claudio & C. Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 00669350274, con sede in Via Ettore Bugatti n. 60 - Jesolo (VE);
  - 2) Clea S.C. Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali, Codice Fiscale e Partita IVA 00166600270, con sede in Via Roma n. 26/C - Campolongo Maggiore (VE);

- 3) C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop., Codice Fiscale e Partita IVA 01571070273, con sede in Viale Madonna delle Grazie n. 7/2 - Piove di Sacco (PD);
  - 4) F.B.F. Impianti Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 00287790273, con sede in Via Gaffarello n. 32/B - Santa Maria di Sala (VE);
  - 5) Ma.Fra. Gestioni Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 03200890279, con sede in Via San Giuliano n. 4 – Venezia;
  - 6) Zennaro Costruzioni Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 03423590276, con sede in Via dei Garofani n. 10 Fraz. Oriago - Mira (VE);
  - 7) Carron Cav Angelo Spa, Codice Fiscale e Partita IVA 01835800267, con sede in Via Bosco n. 14/1 - San Zenone degli Ezzelini (TV);
  - 8) Edilnova di Zillio Paolo, Codice Fiscale ZLLPLA66C15D325S e Partita IVA 02390870273, con sede in Via Stradona n.131 Fraz. Sambruson - Dolo (VE);
  - 9) Setten Genesis Spa, Codice Fiscale e Partita IVA 00705200269, con sede in Via Venezia n. 18 - Oderzo (TV);
  - 10) Eureka Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 02915980276, con sede in Via Colombara n. 125/MNO - Marghera (VE);
  - 11) Costruzioni Ferracin Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 03383330275, con sede in Via Cesare Battisti n. 27 - Jesolo (VE);
  - 12) Canato Costruzioni Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 03487000279, con sede in Santa Croce n. 1029 – Venezia;
  - 13) Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l., Codice Fiscale e Partita IVA 04294950276, con sede in Cannaregio n. 6356 – Venezia;
  - 14) Impresa Garbuio Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 02116530268, con sede in Via Casona n. 1/A Fraz. Fontigo - Sernaglia della Battaglia (TV);
  - 15) Rossi Renzo Costruzioni Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 02813030273, con sede in Via Enrico Mattei n. 1/C - Marcon (VE);
  - 16) Marc Edil Snc di Cassandro Marco, Codice Fiscale e Partita IVA 04216010274, con sede in Via Fogarine n. 28 - Fossò (VE);
  - 17) Grandi Opere Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 04398530263, con sede in Via Capitello n. 7 - Borgorico (PD);
  - 18) Vianello Costruzioni Srl, Codice Fiscale VNLNDR74D26L736Z e Partita IVA 02786550273, con sede in Via Sestiere Scarpa n. 1217 - Pellestrina (VE);
  - 19) Pezzana Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 02373450275, con sede in Cannaregio nn.4144 - 4146/A – Venezia;
  - 20) Ca' D'Oro Costruzioni Srl, Codice Fiscale e Partita IVA 03338620275, con sede in Santa Croce n. 386 – Venezia;
- il termine ultimo di presentazione delle offerte, esclusivamente tramite il portale appalti, in data 28 aprile 2020 entro le ore 17:00;

## **comunico**

- nei termini previsti sono pervenute nel portale appalti n.6 offerte dai seguenti operatori economici:
  - 1) Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi tra Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l., Codice Fiscale e Partita IVA 04294950276, con sede in

Cannaregio n. 6356, 30121 Venezia e R.G. Impianti S.r.l., Codice Fiscale e Partita IVA 02471080271, con sede in Via Ponte Grasso n. 25, 30030 Salzano (Ve);

2) Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi tra Vianello Costruzioni S.r.l. Codice Fiscale VNLNDR74D26L736Z e Partita IVA 02786550273, con sede in Via Sestiere Scarpa n. 1217, 30126 Pellestrina (Ve) e Elettrica Veneta S.r.l. Codice Fiscale e Partita IVA 02853510275 Quartiere dell'Industria n. 2 - S 16, 30032 Fiesso d'Artico (Ve);

3) C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop, Codice Fiscale e Partita IVA 01571070273, con sede in Viale Madonna Delle Grazie n. 7/2, 350258 Piove di Sacco (Pd);

4) Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi tra Costruzioni Ferracin S.r.l., Codice Fiscale e Partita IVA 03383330275, con sede in Via Cesare Battisti n. 27, 30016 Jesolo (Ve) e Mirano Impianti S.r.l., Codice Fiscale e Partita IVA 01692910274, con sede in Via Saragat n. 10/1/A, 30035 Mirano (Ve);

5) Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi tra Zennaro Costruzioni S.r.l., Codice Fiscale e Partita IVA 03423590276, con sede in Via dei Garofani n. 10 - Fraz. Oriago, 30034 Mira (Ve) e Micheletto Impianti S.r.l., Codice Fiscale e Partita IVA 03363990270, con sede in via Giorgione n. 5/A fraz. Peseggia, 30037 Scorzè (Ve);

6) F.B.F. Impianti S.r.l., Codice Fiscale e Partita IVA 00287790273, con sede in Via Gaffarello n. 32/B, 30036 Santa Maria di Sala (Ve).

- In data 29 aprile 2020 il seggio di gara, nominato con protocollo 20000020219 in data 28 aprile 2020 ad ore 17:30, ha proceduto all'apertura in seduta telematica da remoto tramite il portale appalti, giusto verbale di gara n. 1/2020;
- Sono stati ammessi tutti i partecipanti;
- è stato applicato il calcolo di cui all'art. 97, co. 2-bis del dlgs 50/2016; non è stata applicata l'esclusione automatica essendo i partecipanti in numero inferiore a 10;
- è stata disposta l'attivazione delle procedure di verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 1, del dlgs 50/2016 e smi con prot. n. 20000020223 in data 29 aprile 2020;
- in data 25 maggio è stata rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento Attestazione di congruità dell'offerta prot. 20000020334.

f.to Responsabile Gare e Appalti  
(Anna Carone)

Il Direttore Generale  
ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del dlgs 50/2016 e smi

**approva**

Paggiudicazione dell'Appalto 14/2020. Manutenzione diffusa edilizia residenziale centro storico e isole. DS.00874. C.I. 14287. G.314. CUP F79F19000210001. CUI L00339370272201900061. CIG 8271300CAD, Accordo quadro concluso con un solo operatore economico, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituire tra "Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l." (Capogruppo Mandataria), con sede in Cannaregio n. 6356 – Venezia, Codice Fiscale e Partita IVA 04294950276, e "R.G. Impianti Srl" (Mandante), con sede in via Ponte Grasso n. 25, Salzano (VE), Codice Fiscale e Partita IVA 02471080271, con il ribasso offerto del 23,156%, giusto verbale di gara n. 01/2020 del 29 aprile 2020 e Attestazione di congruità offerta del Responsabile Unico del Procedimento con prot. n. 20000020334 in data 25 maggio 2020

## **aggiudica definitivamente**

l'Appalto 14/2020. Manutenzione diffusa edilizia residenziale centro storico e isole. DS.00874. C.I. 14287. G.314. CUP F79F19000210001. CUI L00339370272201900061. CIG 8271300CAD, Accordo quadro concluso con un solo operatore economico a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese da costituirsi tra "Conte Francesco Costruzioni e Restauri S.r.l." (Capogruppo Mandataria), con sede in Cannaregio n. 6356 – Venezia, Codice Fiscale e Partita IVA 04294950276 e "R.G. Impianti Srl" (Mandante), con sede in via Ponte Grasso n. 25, Salzano (VE), Codice Fiscale e Partita IVA 02471080271, con il ribasso offerto del 23,156%, giusto verbale di gara n. 01/2020 del 29 aprile 2020 e Attestazione di congruità offerta del Responsabile Unico del Procedimento con prot. n. 2000002334 in data 25 maggio 2020, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti previsti dall'articolo 80 del dlgs 50/2016 e smi.

f.to Il Direttore Generale  
(dott.ssa Alessandra Bolognin)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate.