

## comunicazione interna di aggiudicazione n. 20000016756/2017

da Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

a Direttore Generale – Alessandra Bolognin

**Oggetto:** Appalto n. 23/2017. “Intervento di manutenzione straordinaria di n. 7 alloggi sfitti e realizzazione del cappotto isolante dell'intero edificio, costituito da n. 12 abitazioni, sito in Via Case Nuove civ. 6/8 Marghera – Venezia”. Gara 287. CI 14218. PB 00787. CUP F74B17000070002 CIG 7196998E9E.

Importo complessivo dell'appalto: euro 388.701,51, oneri fiscali esclusi, di cui

Importo soggetto a ribasso: lavori valutati a misura euro 383.912,79,

Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 4.788,72.

Lavorazioni, compresi oneri per la sicurezza, di cui si compone l'intervento:

categoria OG1 (prevalente) classifica I per l'importo di euro 322.230,00;

categoria OG11 (a qualificazione obbligatoria) classifica I per l'importo di euro 66.471,51.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del dlgs 50/2016 e smi. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Aggiudicazione a favore di: “Sud Service srl”, con sede in Bari (BA), via Vincenzo Sassanelli, 11-13-15, codice fiscale e partita IVA 07129410721.

Visto

■ il dlgs 50/2016 e smi ed in particolare:

l'articolo 29, principi in materia di trasparenza

l'articolo 32, fasi delle procedure di affidamento;

l'articolo 33, controlli sugli atti delle procedure di affidamento;

■ la procedura negoziata in oggetto riportata;

■ il termine ultimo di presentazione delle offerte in data 5 ottobre 2017 entro le ore 12:00;

■ l'atto di nomina della Commissione di gara protocollo 20000016583 in data 5 ottobre 2017 ad ore 16:30;

■ l'apertura in seduta pubblica in data 12 ottobre 2017, come da verbale di gara n. 01/2017:

sono pervenuti n. 4 plichi;

non vi sono stati esclusi;

sono stati ammessi al proseguimento delle operazioni di gara, concluse nella stessa giornata, i seguenti concorrenti:

1) “Manutenzioni srl”, con sede in via delle Ricamatrici, 2/A - Molfetta (BA);

2) “Sud Service srl”, con sede in via Vincenzo Sassanelli, 11-13-15 - Bari (BA);

3) “Tonello Servizi srl”, con sede in via Baite, 6 - Oderzo (TV);

4) Raggruppamento Temporaneo di imprese da costituirsi tra “Boato Costruzioni srl”, con sede a Marghera (VE) in via Nicolò Tron, 3 (capogruppo) e “Mirano Impianti Srl” con sede in Mirano (VE) in via Saragat, 10/1/A (mandante).

sono stati ammessi alla procedura tutti i concorrenti sopra elencati;

- la commissione di gara non ha proceduto al sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia essendo il numero delle offerte pervenute inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del dlgs 50/2016 e smi.; non è stata applicata l'esclusione automatica essendo i partecipanti in numero inferiore a 10;
- la commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione al concorrente n. 2) "Sud Service srl", con sede in via Vincenzo Sassanelli, 11-13-15 - Bari (BA) codice fiscale e partita iva 07129410721, con il ribasso offerto del 24,002%;
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto di valutare la congruità dell'offerta presentata dal concorrente risultato aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 97, comma 6 ultimo periodo del dlgs 50/2016 e smi;
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha rilasciato attestazione di congruità dell'offerta con atto interno n. 20000016750 in data 17 novembre 2017.

## comunicato

è risultato aggiudicatario, come da verbale di gara n. 1/2017 in data 12 ottobre 2017 e attestazione di congruità dell'offerta del Responsabile Unico del Procedimento n. 20000016750 in data 17 novembre 2017, il concorrente n. 2) "Sud Service srl", con sede in Bari (BA), via Vincenzo Sassanelli, 11-13-15, codice fiscale e partita iva 07129410721, con il ribasso offerto del 24,002%;

secondo in graduatoria è risultato il concorrente n. 4) Raggruppamento Temporaneo di imprese da costituirsi tra "Boato Costruzioni srl", con sede a Mira (VE) in via Nicolò Tron, 3, codice fiscale e partita IVA 00347260275 (capogruppo) e "Mirano Impianti Srl" con sede in Mirano (VE) in via Saragat, 10/1/A, codice fiscale e partita 01692910274 (mandante) con il ribasso offerto del 21,614%;

f.to Anna Carone

## Il Direttore Generale

ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del dlgs 50/2016 e smi

## Approva

L'aggiudicazione dell'appalto n. 23/2017. Procedura negoziata. "Intervento di manutenzione straordinaria di n. 7 alloggi sfitti e realizzazione del cappotto isolante dell'intero edificio, costituito da n. 12 abitazioni, sito in Via Case Nuove civ. 6/8 Marghera – Venezia". Gara 287. CI 14218. PB 00787. CUP F74B17000070002 CIG 7196998E9E a favore di "Sud Service srl", con sede in via Vincenzo Sassanelli, 11-13-15 - Bari (BA), codice fiscale e partita IVA 07129410721, risultato migliore offerente con il ribasso del 24,002% (ventiquattro virgola zero zero due per cento), come da verbale di gara n. 01/2017 del 12 ottobre 2017 e attestazione di congruità offerta del Responsabile Unico del Procedimento n. 20000016750 in data 17 novembre 2017

l'appalto n. 23/2017. Procedura negoziata. "Intervento di manutenzione straordinaria di n. 7 alloggi sfitti e realizzazione del cappotto isolante dell'intero edificio, costituito da n. 12 abitazioni, sito in Via Case Nuove civ. 6/8 Marghera – Venezia". Gara 287. CI 14218. PB 00787. CUP F74B17000070002 CIG 7196998E9E a favore di "Sud Service srl", con sede in via Vincenzo Sassanelli, 11-13-15 - Bari (BA), codice fiscale e partita IVA 07129410721, risultato migliore offerente con il ribasso del 24,002% (ventiquattro virgola zero zero due per cento), come da verbale di gara n. 01/2017 del 12 ottobre 2017 e attestazione congruità offerta del Responsabile Unico del Procedimento n. 20000016750 in data 17 novembre 2017.

f.to Alessandra Bolognin

Venezia, 20 novembre 2017

**Il presente atto viene pubblicato sul profilo di insula spa [www.insula.it](http://www.insula.it) – sezione società trasparente, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del dlgs 50/2016 e smi, in data 21 novembre 2017.**