

## **INSULA S.p.A.**

Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02997010273

Ufficio Gare e Appalti

appalti.insula@pec.it

### **DISCIPLINARE DI GARA**

#### **PROCEDURA APERTA TELEMATICA - LAVORI.**

Appalto 24/2022. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 21 ALLOGGI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VENEZIA SITI IN CANNAREGIO 2971 CIVICI P-Q-R-S. C.I.15156 Commessa PS.00937 CUP F79J21012520002 CUI L00339370272202200068 CIG 9481944BB6.

*Intervento rientrante nel piano regionale degli interventi ammessi a finanziamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera c) punto 13 del D.L. n. 59 del 6 maggio 2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 101 del 1° luglio 2021 (Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza – “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”), approvato con decreto direttoriale del M.I.M.S. n. 52 del 30.03.2022. Decreto M.E.F. del 15 luglio 2021. D.P.C.M. 15 settembre 2021. DGRV n.1885/2021 - Decreto Regione Veneto n.5/2022.*

Termine ultimo di presentazione offerte: 15 dicembre 2022 entro ore 12:00

#### **Premesse**

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta da Insula spa, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto.

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara
- c) DGUE e moduli di dichiarazioni sostitutive da compilare e trasmettere per la partecipazione
- d) Allegato Sub A – somme assicurate polizza tipo “CAR”
- e) Progetto esecutivo composto dagli elaborati indicati nell’“elenco elaborati”

#### **La procedura di gara d'appalto verrà svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione**

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura di gara dovranno accedere, previa registrazione per la presentazione dell'offerta, alla piattaforma telematica di Insula al link: **<https://gare.insula.it/PortaleAppalti>** ove sono anche consultabili i manuali di istruzione.

Per accedere al sistema di negoziazione telematica è necessario possedere la dotazione tecnica minima: posta elettronica certificata (pec) e firma digitale. Il certificato di firma digitale dovrà essere in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale “AgID” ex “digitPA”, previsto dall'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 82/2005 e smi, generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 38, comma 2, del DPR 445/2000, 65 del D.Lgs. 82/2005 nonché dal D.P.C.M. del 30 marzo 2009.

Sono ammessi i certificati di firma digitale rilasciati da:

- certificatori operanti in base ad una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea e in possesso dei requisiti previsti dalla Direttiva 1999/93CE del Parlamento Europeo e del Consiglio “relativa ad un quadro comunitario per le firme elettroniche”.
- certificatori stabiliti in uno Stato non facente parte dell'Unione Europea quando ricorre una delle condizioni indicate dall'art. 21, comma 4, del D.Lgs. 82/2005.

Si raccomanda di accertare sempre che i file siano firmati digitalmente; il sistema è in grado di verificare solo il formato.p7m.

**Si informa che tutte le comunicazioni, comprese quelle previste dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, vengono inviate attraverso il sistema all'indirizzo di posta elettronica certificata inserita dal concorrente al momento della sua registrazione.**

La Stazione Appaltante non è in alcun modo responsabile per qualsiasi danno derivante agli operatori economici concorrenti dall'utilizzo, dal malfunzionamento, dal ritardato o mancato utilizzo e/o dall'interruzione o sospensione dell'utilizzo della piattaforma.

Nel momento dell'invio dell'offerta alla stazione appaltante, il sistema inoltra in automatico all'offerente una comunicazione di "Notifica offerta presentata" all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'impresa; tale comunicazione informa dell'avvenuto invio dell'offerta.

Entro il termine prefissato per la presentazione dell'offerta è possibile modificare un'offerta già presentata; in tal caso dovrà essere inviata a sistema una nuova offerta in sostituzione di quella precedentemente inviata.

Scaduto il termine per la presentazione dell'offerta, il sistema non consentirà più di inviare l'offerta né modificare o cancellare l'offerta già presentata.

Insula darà comunicazione di eventuali successive sedute di gara a tutti i concorrenti attraverso il sistema, mediante una comunicazione ai loro indirizzi di posta elettronica certificata.

I concorrenti possono verificare in ogni momento lo stato della procedura collegandosi con le proprie credenziali al Portale Appalti di Insula.

**Per assistenza sulla registrazione al Sistema e supporto nell'utilizzo dello stesso è a disposizione, in orario di ufficio, il servizio di Call Center: tel. 0422267755; e-mail: service.appalti@maggioli.it**

## 1. Oggetto dell'appalto

Insula spa in esecuzione della determina 20000000630 del 18 novembre 2022 intende affidare in appalto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, l'esecuzione dell'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 21 ALLOGGI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VENEZIA SITI IN CANNAREGIO 2971 CIVICI P-Q-R-S. C.I.15156 Commessa PS.00937 CUP F79J21012520002 CUI L00339370272202200068 CIG 9481944BB6.

Importo complessivo dell'appalto (esclusa IVA): euro 367.990,94 di cui

Importo soggetto a ribasso: lavori a misura euro 362.907,47

Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 5.083,47

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle seguenti categorie:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione	Importo	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente/ scorporabile	Subappaltabile (SI/NO)
Finiture di opere generali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS 6	II	OBBLIGATORIA	€ 272.631,38	PREVALENTE	SI
Impianti termici e di condizionamento	OS 28	ex art.90 Dpr 207/2010	OBBLIGATORIA	€ 95.359,56	SCORPORABILE	SI

Si precisa che le lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 a qualificazione obbligatoria ma di importo inferiore al 10% dell'importo complessivo di appalto e comunque di importo inferiore ad € 150.000,00, quantificate in euro 30.746,43, sono state ricomprese nell'importo della categoria prevalente. Le stesse possono essere eseguite direttamente dal soggetto in possesso della qualificazione per la categoria prevalente, anche se non è in possesso delle relative qualificazioni, oppure essere oggetto di subappalto ad impresa in possesso della

relativa qualificazione.

I concorrenti che non sono in possesso per la categoria scorporabile OS28 di valida attestazione SOA ovvero dei requisiti di cui all'art. 90 del Dpr 207/2010 devono partecipare in Raggruppamento Temporaneo di Imprese con impresa in possesso della qualificazione richiesta per detta categoria.

Diversamente dovranno ricorrere al subappalto ad impresa in possesso della necessaria qualificazione in detta categoria; in tal caso i requisiti relativi alla categoria scorporabile non posseduta dal concorrente devono da questi essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente ed, inoltre, per la partecipazione, deve essere obbligatoriamente rilasciata relativa dichiarazione di subappalto.

**Per quanto riguarda il possesso delle abilitazioni di cui all'art 1, comma 2 del D.M. 37/08** si precisa che per le lavorazioni relative alla categoria OS28 si richiede obbligatoriamente il possesso dell'abilitazione ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.M. 37/08 lett. c). Il concorrente aggiudicatario dovrà obbligatoriamente dimostrare di possedere in proprio o tramite terze imprese le suddette abilitazioni.

Il concorrente non in possesso delle necessarie abilitazioni, in alternativa, dovrà manifestare in sede di gara la volontà di subappaltare dette lavorazioni ad altra impresa, la quale dovrà essere in possesso dell'iscrizione richiesta.

## **2. Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi alla gara gli operatori economici previsti all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso di attestazione S.O.A., in corso di validità, per le categorie previste nell'appalto e valida certificazione di qualità (*certificazione obbligatoria in caso di esecuzione lavori da assumere per classifica superiore alla II^*) ovvero, ove previsto, dei requisiti di cui all'art. 90 del Dpr 207/2010.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

## **3. Condizioni di partecipazione**

**Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016; le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e al D.L. 76/2020;

le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre;

**qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre, come previsto dall'art. 8, comma 5, lettera a-ter), della legge 120/2020;**

**ai consorziati designati è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara;** in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

### **Ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021.**

Secondo le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di Genere e generazionali nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" pubblicate in G.U. del 30.12.2021, è opportuno evitare di determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per i settori in cui i tassi di occupazione femminile sono lontani da quelli prevalenti nel sistema economico nazionale. Si evidenzia che, in relazione al tasso di occupazione femminile riscontrato a livello nazionale, dai dati forniti dall'ISTAT per l'anno 2021 nel settore costruzioni, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni connesse all'esecuzione dell'appalto. Pertanto, si limita l'obbligo di cui all'art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L.

108/2021 come di seguito:

**A PENA DI ESCLUSIONE - Il concorrente si impegna, in caso di aggiudicazione ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, ad assicurare almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni).**

**Cause di esclusione ai sensi dell'art. 47 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021.**

***Per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti.***

Omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, D.Lgs. n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

***Per gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta.***

- Omessa produzione, nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, della relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del D.L. n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021.
- Mancato rispetto da parte dell'operatore economico, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità ai sensi della L. n. 68/1999.
- Omessa dichiarazione di avere assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla L. n. 68/1999.

#### **4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 81, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, mediante il FVOE.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute.

#### **5. Elaborati progettuali**

Il progetto è consultabile e scaricabile dalla piattaforma telematica di Insula al link: <https://gare.insula.it/PortaleAppalti>.

**Si precisa che, per la partecipazione alla presente procedura:**

- a) non viene rilasciato alcun attestato di presa visione documenti di gara;**
- b) non è previsto il sopralluogo obbligatorio alla presenza di un tecnico di Insula.**

#### **6. Comunicazioni tra stazione appaltante ed operatori economici**

Le comunicazioni previste dall'articolo 76 del D.Lgs. 50/2016 verranno inviate attraverso il sistema all'indirizzo di posta elettronica certificata inserita dal concorrente al momento della sua registrazione.

Eventuali modifiche o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio Gare e Appalti; diversamente, Insula spa declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati.

## **7. Chiarimenti**

È possibile richiedere chiarimenti e formulare quesiti sulla presente procedura esclusivamente tramite la piattaforma entro e non oltre 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste pervenute verranno fornite almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte sempre mediante la piattaforma telematica.

## **8. Soccorso istruttorio art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e smi**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine non superiore a 10 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

La richiesta di soccorso istruttorio verrà effettuata direttamente sulla piattaforma "portale appalti" e dovrà essere riscontrata, nei termini e con le modalità indicate, sulla piattaforma stessa.

## **9. Subappalto**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente (art. 105 comma 1 del D.Lgs. 50/2016).

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta, nel DGUE, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. In caso di mancata indicazione delle parti di lavorazioni da subappaltare, il subappalto è vietato.

## **10. Ulteriori disposizioni**

Non sono ammesse offerte in variante.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Al presente appalto è applicabile il D.M. 19/04/2000 n. 145 per le disposizioni ancora in vigore, per quanto non in contrasto con il Capitolato Speciale d'Appalto.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Insula S.p.A. procederà alle verifiche e ai controlli secondo quanto previsto dagli articoli 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016.

Per ogni controversia sarà competente in via esclusiva il Foro di Venezia - è esclusa la competenza arbitrale.

L'appaltatore dovrà attenersi a tutte le disposizioni di cui all'art. 3 della legge 136/2010 ed imporre ai propri subcontraenti di ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

## **11. Cauzioni e garanzie richieste**

**Per la partecipazione non è prevista la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, come da deroga transitoria apportata dall'art. 1, comma 4, del D.L. 76/2020 (cd "decreto semplificazioni") convertito in legge con modificazioni dalla L. 120/2020.**

L'aggiudicatario deve presentare, per la sottoscrizione del contratto e comunque prima dell'inizio dei lavori:

1. cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 e con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016;
2. contratto di assicurazione, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, somme assicurate di cui all'allegato Sub A, messo a disposizione da Insula unitamente al progetto; in caso di proroga dei lavori l'appaltatore deve provvedere a consegnare a Insula, tempestivamente, appendice di proroga.

Le garanzie fidejussorie e le polizze assicurative devono essere conformi agli schemi tipo di cui all'articolo 103, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e firmate digitalmente dalle parti.

## **12. Pagamento in favore dell'Autorità**

I concorrenti devono effettuare, pena l'esclusione, il pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC pari ad euro **35,00** (*vds delibera ANAC del 29 dicembre 2020, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 37 del 13 febbraio 2021*).

Il pagamento dovrà essere effettuato esclusivamente tramite il nuovo servizio "Gestione Contributi Gara" (GCG); la relativa attestazione di pagamento fa parte dei documenti da allegare per la partecipazione alla gara.

## **13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e il possesso della qualità aziendale (obbligatoria in caso di esecuzione lavori da assumere per classifica superiore alla II<sup>^</sup>) ovvero, ove previsto, dei requisiti di cui all'art. 90 del Dpr 207/2010.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento, ancora vigente ai sensi dell'art. 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016.

### **L'aumento del quinto non si applica alla mandataria per il conseguimento del requisito minimo.**

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari, di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 di tipo orizzontale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari, di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi a eventuali lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente. I requisiti relativi alle

lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorparabili possono essere assunti da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati, il possesso deve risultare dall'attestato SOA (obbligatoria in caso di esecuzione lavori da assumere per classifica superiore alla II^). In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto obbligatoriamente da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

#### **14. Termine di presentazione offerta in via telematica ed esame offerte**

L'offerta contenente la documentazione amministrativa ed economica deve essere **allegata a sistema** entro i termini prescritti nel bando di gara. Dopo la scadenza del termine, il sistema telematico non consente più la presentazione delle offerte.

Le offerte verranno esaminate, tramite il portale, alla data prevista dal bando di gara.

Le successive sedute saranno comunicate ai concorrenti a mezzo avviso tramite la piattaforma telematica e a mezzo pec.

#### **15. Modalità di presentazione della documentazione di gara e dell'offerta economica**

Per essere ammesso alla procedura aperta svolta con gara telematica, l'operatore economico dovrà allegare la propria offerta secondo le modalità illustrate nel presente disciplinare di gara, esclusivamente attraverso il Portale Appalti di Insula (indirizzo: <https://gare.insula.it/PortaleAppalti>), previa registrazione al Portale stesso e seguendo le istruzioni specificatamente indicate nei manuali d'istruzione relativi alla fase di Accesso all'area riservata (Registrazione) e alla fase di presentazione delle offerte, reperibili sul Portale.

Prima di inviare l'offerta, i concorrenti dovranno assicurarsi di aver caricato a sistema tutti i documenti richiesti e che gli stessi, ove previsto, siano firmati digitalmente.

N.B. tutti i file che compongono l'offerta che non siano già originariamente in formato PDF, dovranno preferibilmente essere convertiti in formato PDF; comunque, nel caso in cui non si sia operata la conversione indicata come preferenziale dalla Stazione Appaltante, saranno considerati ammissibili i formati compatibili con i software normalmente utilizzati per l'editing e la lettura dei documenti purché non corrotti o illeggibili. In ogni caso si invitano i concorrenti a verificare la corretta apertura e leggibilità dei file prima del caricamento in piattaforma, rimando il rischio di presentazione di file corrotti o illeggibili a carico del medesimo.

### **Documentazione da allegare nella busta telematica amministrativa**

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi dell'apposita procedura guidata sulla piattaforma, che consentono di predisporre:

- A) Busta amministrativa
- B) Busta economica

#### **A) Busta amministrativa**

Nella presente busta dovrà essere inserita la seguente documentazione:

**1. Istanza di partecipazione** e contestuale dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR 445/2000, conformemente all'Allegato 1, sottoscritta digitalmente dal titolare o legale rappresentante dell'impresa concorrente o da un procuratore e in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Nell'Allegato 1 il legale rappresentante dell'impresa concorrente, o suo procuratore, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, assumendosene la piena responsabilità:

1) **dichiara** di possedere cittadinanza italiana **oppure** cittadinanza di altro Stato **oppure** residenza in Italia (*per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite se appartengono a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani*);

2) **dichiara** che l'impresa è iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato per il settore di attività inerente alla presente procedura, **indica** sede, numero e data di iscrizione;

*In caso di società di capitali o consorzi costituiti da un numero pari o inferiore a quattro soci indica il nominativo del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza, persona fisica o giuridica; in caso di società con due soci in possesso, ciascuno, del 50% della partecipazione azionaria, andranno indicati entrambi.*

3) **dichiara** che l'impresa è in possesso dell'attestazione, in corso di validità, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e l'esistenza della certificazione del sistema di qualità aziendale (obbligatoria in caso di assunzione lavori per classifica superiore alla II^).

4) *con riferimento alla legislazione in materia di "antimafia" di cui al D.Lgs. n. 159/2011:*

che l'impresa è iscritta alla "White List" della Prefettura di: \_\_\_\_\_

che l'impresa ha richiesto l'iscrizione alla "White List" della Prefettura di: \_\_\_\_\_ (come da allegata copia di detta richiesta)

che l'impresa non è tenuta all'iscrizione alla "White List" della Prefettura

5) **dichiara** che l'impresa, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, è stata interessata da fusione, incorporazione, affitto, acquisizione di azienda o ramo d'azienda (totale o parziale); per ciascuna impresa indica denominazione/ragione sociale, sede e Partita IVA

**e allega modello Allegato 3**

6) **indica** i codici di riferimento dell'operatore economico inerenti a INAIL, INPS e Cassa Edile nonché il C.C.N.L. applicato

7) [per l'operatore economico interessato all'applicazione del D.Lgs. 50/2016, art. 110, commi 4, 5 e 6] **dichiara** di rientrare – allegando la relativa documentazione di comprova – nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 50/2016, art. 110:  comma 4;  concordato "in bianco";  concordato "liquidatorio";  comma 5;

comma 6

8) **dichiara** di non rientrare nella causa di esclusione di cui al D.Lgs. 50/2016, art. 80, comma 5, lett. c-bis), consistente nel fatto che «l'operatore economico abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione»;

9) **dichiara** di non rientrare nella causa di esclusione di cui al D.Lgs. 50/2016, art. 80, comma 5, lett. c-ter), consistente nel fatto che «l'operatore economico abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa»;

**[ovvero, in caso di ricorso al self cleaning]**

**dichiara** di rientrare nella causa di esclusione di cui al D.Lgs. 50/2016, art. 80, comma 5, lett. c-ter), ma di aver «adottato» le «misure di autodisciplina o «Self-Cleaning» e indica le misure adottate;

10) **dichiara** di non aver «commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato» (D.Lgs. 50/2016, art. 80, comma 5, lett. c-quater)

**[ovvero, in alternativa, in caso di ricorso al self cleaning]**

**dichiara** di aver «commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato», e indica inadempimento;

dichiara di aver adottato, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 80, comma 7, idonee misure di self cleaning e indica dette misure;

11) **dichiara** di non rientrare fra i soggetti nei cui confronti, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 80 – comma 5, lett. f-ter) in combinato disposto con il comma 12 – risulta l'iscrizione «nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti»; [ovvero] indica le iscrizioni che risultano nel casellario informatico.

12) nel caso nel DGUE sia stata dichiarata situazione di controllo di cui all'art. 2359 del D.Lgs. 50/2016 civile



**indica** denominazione, ragione sociale e sede degli operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e **dichiara**: di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e di aver formulato autonomamente l'offerta **oppure** di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e di aver formulato autonomamente l'offerta (art. 80, comma 5, lett. m) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i)

13) **dichiara** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

14) **dichiara** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel progetto;

15) **dichiara** di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

16) **dichiara e si impegna** ad applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione del Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;

17) **dichiara** di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001 **oppure** di essersi avvalsi di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

18) **dichiara** di conoscere e di accettare incondizionatamente tutte le clausole del bando di gara e del disciplinare di gara;

19) **dichiara** di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti da Insula saranno trattati, anche con strumenti informatici, con le finalità e modalità indicate nel disciplinare di gara, al punto 16. Trattamento dei dati personali;

20) **dichiara** di aver preso visione, conoscere ed accettare senza riserva alcuna il Codice etico adottato da Insula spa pubblicato sul sito [www.insula.it](http://www.insula.it);

21) **dichiara** di essersi recato sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori;

22) **dichiara** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

23) **dichiara di avere preso visione ed esaminato tutti i documenti di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto e il progetto, tramite accesso alla cartella messa a disposizione da Insula** e di aver effettuato una valutazione delle attività in base ai documenti di gara e di ritenerle adeguate e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

24) **dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori e che non rientrino nelle previsioni dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come disciplinato dall'art. 56 del Capitolato Speciale d'Appalto.**

25) **dichiara** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

26) **prende atto** che Insula si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto;

27) **dichiara** che l'impresa, nel presentare offerta, si impegna, in caso di aggiudicazione, **di aprire il cantiere ed eseguire i lavori anche in questo periodo di emergenza, in quanto dispone di una organizzazione tale da garantire i livelli di sicurezza per i lavoratori, con riferimento alle disposizioni normative in essere al momento della presentazione dell'offerta;**

28) **dichiara** che l'impresa, nel presentare offerta, si impegna, in caso di aggiudicazione, a prendere in consegna, eventualmente, i lavori anche in pendenza della stipula del contratto;

29) **dichiara** che l'appaltatore darà inizio ai lavori entro 7 giorni dal verbale di consegna dei lavori come previsto all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto; **prende atto** che nel caso di ritardo verranno applicate le

penali previste all'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto e **che** la stazione appaltante potrà disporre la revoca dell'aggiudicazione;

30) **dichiara** di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a trasmettere a Insula, **prima della consegna dei lavori:**

**un contratto di assicurazione di tipo CAR,** ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, emessa secondo lo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, somme assicurate di cui all'allegato "Sub A" messo a disposizione da Insula unitamente al progetto e valevole per tutta la durata dell'appalto.

Dichiara, quindi:

- di consegnare detta assicurazione a Insula, comunque, prima dell'inizio dei lavori;
- a far sì che la medesima assicurazione sia stipulata anche dal subappaltatore per la parte dei lavori affidati, oppure che la polizza dell'appaltatore preveda la qualifica di assicurato anche per i subappaltatori per la parte di lavoro ad essi affidati;
- in caso di proroga dei lavori l'appaltatore deve provvedere a consegnare a Insula, tempestivamente, appendice di proroga.

**Rimane inteso che l'appaltatore assumerà a proprio carico il risarcimento dei danni imputabili a responsabilità propria e/o delle persone delle quali deve rispondere a norma di Legge qualora detti danni non rientrino in copertura o siano parzialmente risarciti a causa di franchigie o altri scoperti e/o deficienze di copertura.**

31) **dichiara** di aver pagato la contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC

**e allega** attestazione di pagamento

32) **dichiara** di essersi iscritto al servizio FVOE

**e allega** documento PassOE identificativo del concorrente;

33) **dichiara e prende atto** che tutte le comunicazioni, anche quelle previste dall'articolo 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, vengono inviate dal sistema all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata con la quale l'operatore economico si è registrato.

**Eventuali modifiche o problemi temporanei nell'utilizzo di detto indirizzo PEC, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio Gare e Appalti; diversamente, Insula spa declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.**

**(dichiarazioni di rispetto della clausola di "Pantouflage")**

34) **dichiara** ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/2001, introdotto dalla L. 190/1992, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti **del Comune di Venezia e di Insula spa** che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro;

35) **dichiara** di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53 comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare **con Insula spa** per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti;

36) **dichiara** - A PENA DI ESCLUSIONE - i sensi dell'art. 47 comma 4 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021 per gli appalti finanziati con risorse del PNRR e del PNC di riservare, in caso di aggiudicazione ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);

37) il numero di dipendenti impiegati alla data della presentazione della domanda;

38) **(solo per operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti) dichiara** - A PENA D'ESCLUSIONE - ai sensi dell'art. 47 comma 2 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, di allegare alla documentazione amministrativa copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale redatto ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità *ovvero* in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, di produrre attestazione della contestuale trasmissione del rapporto sulla situazione del personale redatto ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006, alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità;

39) *(solo per operatori economici assoggettati all'obbligo di cui alla L. n. 68/1999)* **dichiara** - A PENA D'ESCLUSIONE - di avere assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla L. n. 68/1999;

40) *(solo per gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e non superiore a 50)* **dichiara** che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta non ha ommesso di produrre relativamente ad un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021;

41) *(solo per gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti ma non superiore a 50)* **dichiara** di assolvere l'obbligo, in caso di aggiudicazione, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto:

- di consegnare ad Insula spa una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;

- di trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

42) *(solo per gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti)* **dichiara**, ai sensi dell'art. 47 comma 3- bis del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, di assolvere l'obbligo, in caso di aggiudicazione, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto:

- di consegnare ad Insula Spa una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. n. 68/1999 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte;

- di trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali;

#### 43) **In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese**

**dichiara** che, in caso di aggiudicazione, si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei di imprese

**e allega modello Allegato 5** - Dichiarazione congiunta di impegno per Raggruppamento Temporaneo di Imprese non ancora costituito ai sensi dell'art. 48, co.8, del D.Lgs. 50/2016.

2. Documento di gara unico europeo – **DGUE (Allegato 2)**, messo a disposizione da Insula in formato editabile (redatto in base al modello di formulario di DGUE adottato con Regolamento di esecuzione UE 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea L 3/16 del 6 gennaio 2016 e compilato in conformità a quanto indicato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nella Circolare n. 3 del 18/07/2016, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 27 luglio 2016).

#### **Si precisa che:**

Ai sensi dell'art. 80, commi 1, 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, il concorrente deve riportare nel DGUE parte III le sentenze di condanna o i decreti o le misure interdittive, con i relativi riferimenti emessi nei confronti dei soggetti di cui al citato comma 3, compresi procuratori e institori, in carica e sostituiti o cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara - e i dati identificativi delle stesse persone condannate - e precisamente:

- titolare, direttori tecnici - se si tratta di impresa individuale;
- soci, direttori tecnici - se si tratta di società in nome collettivo;
- soci accomandatari, direttori tecnici - se si tratta di società in accomandita semplice;
- membri consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttori tecnici, socio unico persona fisica o socio di maggioranza, persona fisica o giuridica, in caso di società **con un numero pari o inferiore a 4 soci** (in caso di *società con due soci in possesso, ciascuno, del 50% della partecipazione azionaria, andranno indicati entrambi, vds Adunanza Plenaria n. 24 del 06/11/2013*), in caso di altro tipo di società o consorzio (*in caso di socio di maggioranza persona giuridica, la dichiarazione deve essere resa dagli amministratori delegati*);

- institori e procuratori generali

Nel caso le condanne si riferiscano ai soggetti sostituiti o cessati dalla carica, è necessario indicare le misure di autodisciplina adottate, da parte dell'operatore economico, atte a dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

In caso di fusione, incorporazione, affitto, acquisizione di azienda o ramo d'azienda (totale o parziale) il concorrente rende nel DGUE le medesime dichiarazioni anche in riferimento ai soggetti, in carica e sostituiti o cessati dalla carica, che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e allega modello Allegato 3.

L'operatore economico che partecipa per proprio conto e non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione, deve trasmettere un solo DGUE;

nel caso di partecipazione di consorzi, i consorziati per conto dei quali il consorzio concorre e, altresì, i consorziati designati che siano a loro volta consorzi (di cui all'art. 45, co 2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016), devono presentare un distinto DGUE, nelle modalità sopra indicate e le dichiarazioni integrative messe a disposizione da Insula.

**Ciascun DGUE, compilato nelle parti di pertinenza, deve essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante e allegato nella busta telematica della documentazione amministrativa.**

**3. Dichiarazione sostitutiva**, secondo il modello di cui all'Allegato 3, **resa dal legale rappresentante in riferimento ai soggetti, di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. 50/2016**, compresi procuratori ed institori, in carica e cessati o sostituiti dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

**4. (eventuale) Dichiarazione sostitutiva**, secondo il modello di cui all'Allegato 4 **resa dal legale rappresentante dell'impresa consorziata** per la quale il consorzio, di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. 50/2016, ha dichiarato, nel DGUE, di concorrere;

(eventuale) dichiarazione sostitutiva deve essere resa dal legale rappresentante del consorziato designato che sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 che è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre».

**5. (eventuale) Dichiarazione sostitutiva**, secondo il modello di cui all'Allegato 5, per le imprese che intendono raggrupparsi ai sensi art. 48, co. 8, del D.Lgs. 50/2016.

**6. Documento PassOE** identificativo del concorrente rilasciato dal servizio AVCPass comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it). I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) secondo le istruzioni ivi contenute.

**7. Attestazione del versamento della contribuzione effettuato a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC.**

**8. (Per l'operatore economico che occupa oltre 50 dipendenti) Rapporto sulla situazione del personale.** L'operatore economico - A PENA DI ESCLUSIONE - ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, dovrà allegare, all'interno della documentazione amministrativa, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità. In alternativa, (in caso di inosservanza dell'obbligo di redazione e trasmissione, ogni due anni, del citato rapporto), l'operatore economico dovrà allegare, all'interno della documentazione amministrativa, copia del rapporto redatto, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

## **B)Busta economica**

L'offerta economica deve essere formulata attraverso la piattaforma telematica con l'indicazione del ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

In detto modulo il concorrente dovrà altresì esplicitare, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore munito di valida procura da allegarsi

in caso di partecipazione in RTI deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di ciascuna impresa raggruppata.

## **16. Procedura di aggiudicazione**

L'apertura delle buste tramite il portale avverrà nel giorno e all'ora indicati nel bando di gara.

Il seggio di gara procederà:

- alla verifica della regolarità della busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- all'apertura delle buste economiche chiuse elettronicamente dei concorrenti ammessi, alla verifica della regolarità del loro contenuto e alla lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente.
- Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2bis e 2ter del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in relazione al numero di offerte ammesse. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondate all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Insula S.p.A. procederà alle verifiche e ai controlli secondo quanto previsto dagli articoli 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva dei requisiti di ordine generale.

È possibile seguire le attività di espletamento delle procedure telematiche direttamente dalla piattaforma, fase per fase.

## **17. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'articolo 13 Regolamento UE 2016/679 con riferimento alla attività di trattamento dati relativi alla presente procedura di gara, raccolti presso Gare e appalti, è necessario fornire le seguenti informazioni:

A. Titolare del Trattamento e Responsabile della Protezione dei dati

Responsabile del trattamento dei dati: Direttore Generale PEC [bolognin.insula@pec.it](mailto:bolognin.insula@pec.it)

Responsabile della protezione dei dati: [rpd@insula.it](mailto:rpd@insula.it)

B. Finalità e base giuridica

I dati personali sono trattati per le seguenti finalità: adempimenti connessi all'affidamento e alla gestione del contratto per le attività in oggetto nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge e dai Regolamenti di Insula spa.

C. Oggetto dell'attività di trattamento

Il trattamento riguarda le seguenti categorie di attività di trattamento: acquisizione dei dati personali, anche particolari quali i dati giudiziari, di persone fisiche in osservanza del codice dei contratti e della normativa antimafia; i dati possono essere trasmessi ad altri soggetti nel caso di accesso agli atti, di controversie giudiziarie, di verifiche su dati autocertificati e di trasmissione di dati ad autorità esterne in osservanza di disposizioni normative generali.

D. Modalità di trattamento

Il trattamento si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento.

Il trattamento è effettuato con modalità in parte automatizzate e comprende le operazioni o complesso di operazioni necessarie per il perseguimento delle finalità di cui al precedente punto 2, senza profilazione dei dati.

E. Misure di sicurezza

I dati sono trattati garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale.

I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

#### F. Comunicazione e diffusione

I dati personali oggetto di trattamento possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza ai relativi obblighi di legge, di regolamento e/o contrattuali.

Indicativamente, i dati vengono comunicati a: Enti di previdenza e assistenza, Amministrazione Finanziaria e Istituti di Credito per i pagamenti, uffici giudiziari e possono essere comunicati anche ai partecipanti alla procedura.

#### G. Diritti dell'Interessato

In qualità di interessato/a può esercitare i diritti previsti dal Capo III del regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione nonché di opporsi al loro trattamento fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del Titolare.

A tal fine può rivolgersi a: Insula spa – Direttore Generale.

Il Titolare, Insula spa, ai sensi dell'art. 13 par. 3 del regolamento Ue 2016/679, nel caso proceda a trattare i dati personali raccolti, per una finalità diversa da quella individuata nel precedente punto 2, procede a fornire all'interessato ogni informazione in merito a tale diversa finalità oltre che ogni ulteriore informazione necessaria ex art. 13 par. 2 del regolamento stesso.

#### H. Diritto di proporre reclamo

In base a quanto previsto dall'art. 77 del Regolamento UE 2016/679, in caso di presunte violazioni del regolamento stesso, l'interessato può proporre un eventuale reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali, fatta salva ogni altra forma di ricorso amministrativo o giurisdizionale.

#### I. Obbligo di comunicazione di dati personali

In base all'art. 13 comma 2 lett. e) del Regolamento UE 2016/679, la comunicazione dei dati personali è obbligatoria per la partecipazione alla procedura in oggetto ed è un requisito necessario per la conclusione del contratto. La mancata comunicazione dei dati, pertanto, comporta l'esclusione dalla procedura o l'impossibilità di stipulare il contratto in caso di aggiudicazione.

## 18. Altre informazioni

Il corrispettivo è determinato a misura ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016, secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1 lett. eeee) del D.Lgs. 50/2016. Il prezzo convenuto può variare, secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti.

Il contratto di appalto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, in modalità elettronica; il sottoscrittore, pertanto, dovrà essere in possesso di firma digitale con certificato valido;

le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

per tutte le controversie derivanti dal contratto si rinvia a quanto stabilito nel Capo 11 del Capitolato Speciale di Appalto.

Ai sensi dell'art. 1, comma 52 della Legge 190/2012 (come modificata dal D.L. 90/2014), la stazione appaltante è obbligata ad acquisire la comunicazione e l'informazione antimafia liberatoria, per contratti di qualsiasi importo, attraverso la consultazione della c.d. white list, nei seguenti settori di attività (art. 1, comma 53, come modificato dall'art. 4-bis, comma 2, legge n. 40 del 2020):

- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- noli a freddo di macchinari;
- fornitura di ferro lavorato;
- noli a caldo;
- autotrasporti per conto di terzi;
- guardiania dei cantieri;
- servizi funerari e cimiteriali;
- ristorazione, gestione delle mense e catering;

- servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti.

Pertanto, ai sensi di tali disposizioni, come interpretate dall'ANAC con atto di segnalazione n.1 del 21 gennaio 2015, le imprese che operano in tali settori (e ciò anche ai fini delle autorizzazioni al subappalto) sono tenute obbligatoriamente ad iscriversi nell'apposito elenco tenuto dalla prefettura della provincia di cui l'impresa ha sede.

All'aggiudicatario, su richiesta, verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione stessa sarà subordinata alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa dell'importo calcolato come previsto al citato comma 18 al secondo periodo e secondo lo schema tipo 1.3 di cui al DM. 31/2018 e della relativa fattura.

**OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO, AI SENSI DELL'ART. 47 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021.**

- (Ai sensi dell'art. 47, comma 3 del D.L.77/2021, convertito con modificazioni dalla L.108/2021) **Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non superiore a 50**, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare a Insula Spa una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

- (Ai sensi dell'art. 47, comma 3-bis del D.L.77/2021, convertito con modificazioni dalla L.108/2021 e in base alle Linee Guida per favorire le pari opportunità di Genere e generazionali nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" pubblicate in G.U. del 30.12.2021 ) **Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti** sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare a Insula Spa:

✓ dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;

✓ relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. n. 68/1999 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

Venezia, \_\_\_\_\_ 2022

Insula S.p.A