

BANDO DI GARA

- 1) Stazione Appaltante: Insula S.p.A. - Società per la manutenzione urbana di Venezia - Sede: Marittima, Edificio 248 - 30135 Venezia - tel. 041.2724354 - Internet: www.insula.it
- 2) Punti di contatto: Gare e Appalti, Responsabile di gara sig.ra Anna Carone Telefax: 0412724182 - e-mail: appalti@insula.it. Per ulteriori informazioni, il ritiro della documentazione di gara e del CD rom contenente gli elaborati di gara e l'invio delle offerte: i punti di contatto sono quelli sopra indicati. Obbligo ritiro documentazione di gara e CD rom.
- 3) Oggetto: APPALTO n. 41/2009 - Procedura aperta per l'affidamento di tutti i lavori, i servizi e le forniture necessari a realizzare la ristrutturazione e restauro dell'edificio sito a Venezia San Polo 449-451 per sei nuovi alloggi di edilizia residenziale - Commessa RP.00093 - codice OO.PP. n. 10119/1 - CIG 0410581627.
- 4) Luogo di esecuzione: presso l'edificio sito a Venezia San Polo 449-451.
- 5) Tipo di appalto: esecuzione lavori.
- 6) CPV Oggetto principale: 45454100-5.
- 7) Non sono ammesse offerte in variante.
- 8) Importo complessivo dell'appalto € 1.163.311,30 di cui soggetti a ribasso: lavori valutati a misura € 1.023.009,62; non soggetti a ribasso: € 30.801,60 per lavori in economia e € 109.500,08 per oneri per la sicurezza. Lavorazioni, comprensive dei lavori in economia e degli oneri per la sicurezza, di cui si compone l'intervento:

Cat.OG2 (prevalente) classifica III per € 981.962,00; Cat.OG11 (scorporabile subappaltabile) classifica I per € 181.349,30.

Si precisa che nel caso il concorrente non sia in possesso della categoria OG11 deve rilasciare per detta categoria, a pena di esclusione, la dichiarazione di subappalto o costituirsi in ATI di tipo verticale ai sensi dell'articolo 95, D.P.R. 554/1999.

9) Termine per il ricevimento delle offerte: 05/02/2010 ore 12:00.

10) Modalità di apertura delle offerte: il 08/02/2010 ore 9:00 in prima seduta pubblica presso la sede di Insula S.p.A. Eventuali spostamenti della seduta saranno comunicati tramite pubblicazione di un avviso sul profilo del committente (www.insula.it). La riapertura della seduta di gara verrà comunicata a tutti i partecipanti a mezzo fax.

11) Durata dell'appalto: complessivi giorni 365 naturali e consecutivi dal verbale di consegna.

12) Cauzioni e garanzie richieste: dall'art. 75 del D.Lgs 163/2006 e s.m. per la partecipazione; dagli articoli 113 e 129 del D.Lgs 163/2006 e s.m. in caso di aggiudicazione, con le modalità previste dal disciplinare di gara.

13) Opera finanziata: con fondi Statali D.M. 16/03/2008 lotto 2008 per il 50% e con fondi Legge Speciale di Venezia n.139/1992 per il 50%.

14) Modalità di pagamento del corrispettivo: come stabilito dagli articoli 26 e 29 del Capitolato Speciale d'Appalto.

15) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: art. 37 D.Lgs 163/2006 e s.m.

16) Requisiti di ordine generale: non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di gara previste dal D.Lgs 163/2006 e s.m. all'art. 38 ed in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione.

17) Requisiti di idoneità professionale: art. 39 del D.Lgs 163/2006 e s.m.

- 18) Requisiti di qualificazione: per la prestazione dei lavori attestazione S.O.A. per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
- 19) Tipo di procedura: aperta.
- 20) Condizioni per ottenere gli elaborati di gara: si rinvia al disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando e facente parte integrante dello stesso.
- 21) criterio di aggiudicazione: prezzo più basso con le modalità indicate nel disciplinare di gara - senza esclusione automatica delle offerte.
- 22) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.
- 23) Informazioni complementari: nel disciplinare di gara.
- 24) Al presente appalto è applicabile, come consentito dall'articolo 253, comma 3, del D.Lgs 163/2006 e s.m., il D.M. 19/04/2000 n. 145.
- 25) Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277 - 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: entro il termine previsto dall'articolo 21 Legge 1034/1971 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine previsto dall'articolo 9 D.P.R. 1199/1971; servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi punti di contatto di cui al presente bando.
- 26) Non è stato pubblicato l'avviso di preinformazione.
- 27) Responsabile procedimento: ing. arch. Ivano Turlon

Venezia, 11 dicembre 2009

Il Vice Presidente Claudio Orazio